



Handläggare:

Jan Sågström

Tel: 08-508 26 238

Hans Eriksson

Tel: 08-508 26 754

Till

idrottsnämnden

Konstgräsfotbollsplaner på Kaknäs BP och Årsta IP

Inriktningsbeslut samt svar på skrivelse från Åsa Jernberg och Axel Nekham
(båda MP)

Förvaltningens förslag till beslut

1. Idrottsnämnden godkänner redovisat förslag till inriktning.
2. Förvaltningen får i uppdrag att av fastighetskontoret omgående beställa en detaljprojektering avseende anläggande av konstgräsfotbollsplaner enligt bifogade program.
3. Nämnden godkänner tjänsteutlåtandet som svar på skrivelsen från Åsa Jernberg och Axel Nekham (båda MP).

Olof Öhman
Förvaltningschef

Åke Roxberger
Chef för planeringsstaben





Sammanfattning

Förvaltningen fick i samband med beslut om verksamhetsplan 2012 i uppdrag att planera för konstgräs på Kaknäs BP och Årsta IP. Motivet för detta var att Djurgårdens IF Fotboll (DIF) och Hammarby IF Fotboll (HIF) ska få samma förutsättningar på sina träningsanläggningar som på den nya matcharenan, Stockholmsarenan. Samtal har därefter förts med DIF och HIF. Förvaltningen föreslår att konstgräs-fotbollsplaner anläggs på båda träningsplanerna i enlighet med bifogade programhandlingar. Detta innebär att konstgräset till sin funktionalitet blir likvärdigt med det gräs som anläggs på Stockholmsarenan.

Kostnaderna beräknas uppgå till sammantaget 16,0 mnkr och innebär marköverbyggnad och anläggande av konstgräs inklusive ifyllnad som uppfyller Svenska Fotbollförbundets krav på elitverksamhet. I kostnaderna inryms även projektering. Investeringen ska finansieras inom ramen för fastighetsnämndens investeringsbudget enligt beslut i kommunstyrelsen den 25 januari 2012.

Byggstart planeras till 15 oktober 2012 och ett färdigställande senast den 31 maj 2013.

Bakgrund

Den 20 december 2011 beslöt idrottsnämnden att ”uppdra till förvaltningen att i samråd med Hammarby IF planera för en konstgräsplan på Årsta IP. Uppdraget återrapporteras till nämnden under våren 2012”. I förslaget till beslut angående verksamhetsplan 2012 framgick vidare att ”det är rimligt att de lag som ska spela på Stockholmsarenan får samma förutsättningar till förberedelser. I investeringsplanen finns anläggande av en konstgräsplan på Kaknäs BP upptagen. Förvaltningen får även i uppdrag att i samarbete med Hammarby IF planera för konstgräs på Årsta IP”.

I en skrivelse (*bilaga 3*), daterad den 20 december 2011, föreslår Åsa Jernberg och Axel Nekman, (båda MP) att nämnden uppdrar åt förvaltningen ”att återkomma med svar på vilka träningsmöjligheter Hammarby IF fotbollförening har i dagsläget och på vilket sätt staden kan säkerställa att de olika storklubbarna inom staden får likvärdiga träningsförutsättningar”.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av planeringsstaben.

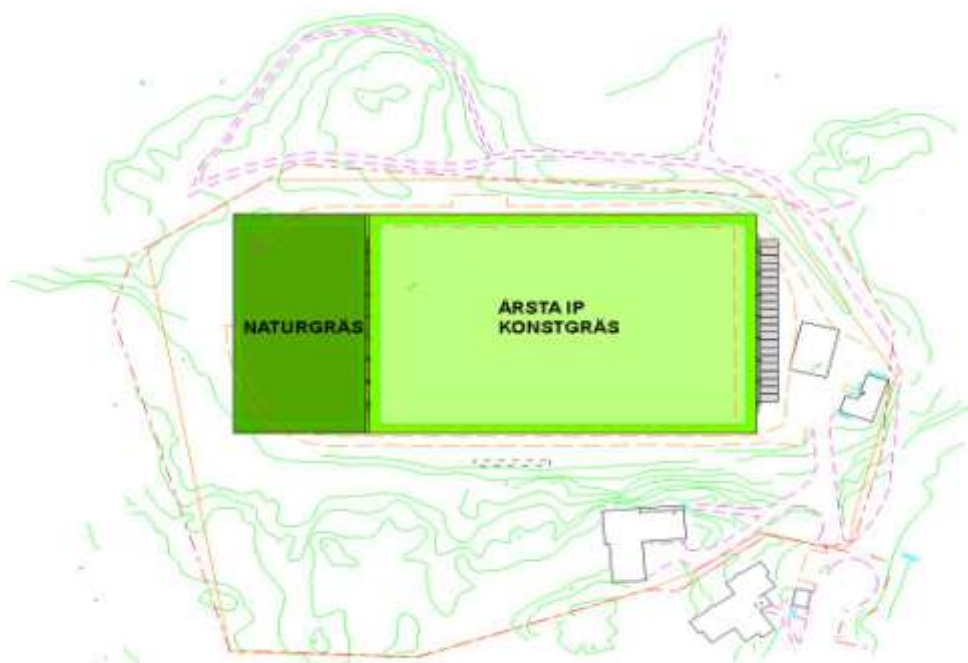
Idrottsförvaltningens synpunkter

Förvaltningen har genomfört flera möten med representanter från Hammarby IF Fotboll gällande deras utvecklingsplaner av Årsta idrottsplats. Diskussioner har även förts sedan tidigare med Djurgårdens IF Fotboll om Kaknäs BP. Beträffande

Kaknäs BP så har Kungliga Djurgårdens förvaltning (KDF) svarat, att de inte har några direkta synpunkter på anläggande av konstgräs vid Kaknäs BP eftersom fotbollsplanen inte ligger på KDF:s mark. Därutöver påpekar KDF att det finns konstgräs på Östermalms IP och på Manillaskolans bollplaner vilka är belägna på KDF:s mark. Stadsbyggnadskontoret och exploateringskontoret ser heller inte några problem med anläggande av konstgräs på Kaknäs BP. Avseende Årsta IP så är denna belägen på idrottsmark och Hammarby IF Fotboll har vid ett flertal tillfällen fört fram önskemål om att de vill utveckla idrottsplatsen med bland annat konstgräs. Bägge föreningarna har framfört önskemål om konstgräs på sina träningsanläggningar från och med 2013 då deras nya hemmaarena, Stockholmsarenan, kommer att ha konstgräs.

Åtgärder

Förvaltningen har tillsammans med berörda tagit fram förprogram för Årsta IP och Kaknäs. Dessa program redovisas i *bilaga 1* och *bilaga 2*. I korthet kan nämnas om programmen att Kaknäs föreslås få en fullstor 11-manna konstgräsfotbollsplan. Även på Årsta IP föreslås att en konstgräsyta anläggs som motsvarar en fullstor 11-manna konstgräsfotbollsplan. Förvaltningen avser att omgående, efter beslut, beställa en detaljprojektering baserat på bilagda program, hos fastighetskontoret.



Bilden visar Årsta IP med 11 manna konstgräsfotbollsplan samt 7-manna gräsfotbollsplan.



Bilden visar Kaknäs BP med konstgräs fotbollsplan.

Ekonomi

De ekonomiska kalkyler som gjorts visar på en total kostnad om 16,0 mnkr. Projekteringskostnader under 2012 och därefter investeringskostnader under november-december 2012 samt första halvåret 2013 ska finansieras inom ramen för fastighetsnämndens investeringsbudget. Enligt beslut i kommunstyrelsen den 25 januari 2012 utökas investeringarna avseende idrott inom fastighetsnämndens budget 2012 med totalt 79,7 mnkr, varav 16,0 mnkr avser konstgräsplaner på Kaknäs och Årsta.

Investeringen medför ökade hyreskostnader för idrottsnämnden preliminärt från och med andra halvåret 2013. Beräknad hyreskostnad kommer att redovisas i samband med genomförandebeslutet.

Tidsplan

Inriktningsbeslut	20 mars 2012
Detaljprojektering påbörjas	20 april 2012
Detaljprojektering klar	1 augusti 2012
Genomförandebeslut	28 augusti 2012
Tilldelningsbeslut	23 oktober 2012



Byggstart
Invigning

15 november 2012
senast 31 maj 2013

Tidsplanen är baserad på ett scenario där detaljprojektering, upphandling och produktion sker gemensamt för bägge konstgräsplanerna. Detta för att DIF och HIF ska få likvärdiga träningsförutsättningar. En projektgrupp och en projektledare ansvarar således för bägge projekten. Förvaltningen bedömer att en samordnad upphandling av konstgräsfotbollsplanerna innebär en lägre totalkostnad.

Förvaltningen föreslår att idrottsnämnden godkänner inriktningen samt ger förvaltningen i uppdrag att omgående beställa en detaljprojektering enligt bifogade program hos fastighetskontoret.

Bilagor

Bilaga 1: Program för Årsta IP

Bilaga 2: Program för Kaknäs BP

Bilaga 3: Skrivelse från Åsa Jernberg och Axel Nekman, båda (MP)