



Avdelning: Hälsoskydd  
Handläggare: Per Lindqvist  
Telefon: 08-508 28 959  
Fax: 08-508 28 808  
E:post: per.lindqvist@miljo.stockholm.se

MHN 2006-10-31 p 9

## **Ansökan om vitesutdömande för att ej ha redovisat fackmannamässig ljudnivåmätning**

### **Förslag till beslut**

1. Ansöka hos miljödomstolen om utdömande av det försuttna vitet mot Stiftelsen Stockholms Studentbostäder, org. nr. 802003-2887, för att ej ha uppfyllt punkt 2 i delegationsbeslut från den 1 mars 2006, avseende fackmässigt utförd ljudnivåmätning.
2. Uppdra till handläggaren eller den tjänsteman han sätter i sitt ställe att med biträde av förvaltningsjurist fullgöra ansökningsen.

Som stöd för beslutet åberopas 20 kap. 2 § punkt 8 miljöbalken.

Carl-Lennart Åstedt

Martina Bengtsson

### **Bakgrund**

Miljöförvaltningen har sedan 2004 handlagt ett ärende gällande fläktbuller i studentlägenhet 501 på Körsbärsvägen 5 i Stockholm. Detta sedan boende inkommit med olägenhetsanmälan. Verksamhetsutövare Stiftelsen Stockholms Studentbostäder (SSSB) redovisade genom akustikkonsult i ärendets inledning att ljudnivåerna efter åtgärder i den aktuella lägenheten reducerats från 43 dBA till 34 dBA vid sängplats. Bakgrundsnivån mättes upp till 26 dBA. Vid senare ljudmätning mättes även lågfrekvent buller i tersband 31,5-200 Hz och mätningen visade att flertalet tersband överskred gällande riktvärden enligt Socialstyrelsens allmänna råd för buller inomhus (SOSFS 2005:6) när fläktar var i drift.

Efter utförda ljudmätningar har Miljöförvaltningen bedömt att ljudnivåerna utgjorde olägenhet enligt miljöbalken. Under ärendets gång har SSSB meddelat att boende genom förtur flyttat till annan bostad och att lägenheten tillsvidare är outhyrd.

I beslut fattat den 1 mars 2006 förelade nämnden i delegationsbeslut SSSB att för Körsbärsvägen 5:

1. vidta och redovisa åtgärder för fläktbuller i lgh 501 som leder till att ljudnivåerna från fläktar efter åtgärder inte överskrider 30 dBA ekvivalent och ej överskrider några riktvärden enligt SOSFS 2005:6 för lågfrekvent buller i tersband 31,5-200 Hz.
2. efter vidtagna åtgärder utföra och redovisa fackmannamässig ljudnivåmätning som styrker att ljudnivåerna från fläktar inte överskrider 30 dBA ekvivalent och ej överskrider några riktvärden enligt SOSFS 2005:6 för lågfrekvent buller i tersband 31,5-200 Hz, i lgh 501.

Skriftlig redovisning av ovanstående skulle ske till Miljöförvaltningen snarast, dock senast 90 dagar efter delgivning. Beslutet förenades med ett vite på 50 000 kronor, fördelat på 40 000 kr för punkt 1 och 10 000 kr för punkt 2 i föreläggandet.

Beslutet delgavs den 10 mars 2006 och överklagades inte. Därav följer att redovisning av föreläggandet skulle varit inkommet till Miljöförvaltningen senast den 8 juni 2006.

Den 23 mars 2006 mottog Miljöförvaltningen en skrivelse från SSSB där man redovisade att ytterligare åtgärder skulle vidtas. Det redovisades att båda befintliga frånluftsfläktar skulle bytas ut till direktdrivna fläktar med frekvensstyrning och att fläktarnas driftpunkt skulle injusteras med frekvensomformare. Arbetet beräknades enligt skrivelsen vara klart vid maj månads utgång. Vidare uppgavs att man därefter skulle utföra en ny ljudmätning i lägenheten och ljudmätningsprotokoll redovisas. Det anges också att man valt att låta lägenheten stå outhyrd tills vidare. Efter detta hörde inte Miljöförvaltningen av SSSB.

Miljöförvaltningen tog kontakt med SSSB den 26 juni 2006 då man informerade SSSB om att föreläggandet inte ansågs vara uppfyllt. SSSB meddelade att tidigare handläggare på SSSB slutat men att man trodde att föreläggandet var uppfyllt. Miljöförvaltningen informerade SSSB om att någon bekräftelse på att åtgärderna var utförda liksom att något protokoll från uppföljande ljudmätning inte inkommit. SSSB svarade att man skulle se över detta omgående.

Miljöförvaltningen mottog den 11 juli 2006 en rapport från ljudmätning avseende kontrollmätning efter att nya fläktar installerats. Även teknisk

fläktdata från Gebhardt Fläktteknik bifogades. Ljudnivåmätningen utfördes den 29 juni 2006. I rapporten anges att ljudnivån i lägenheten uppmätts till 30 dBA och att ingen mätbar skillnad uppmättes mellan olika delar av lägenheten. Några bakgrunds nivåer eller ljudnivåer för lågfrekvent buller i tersband 31,5-200 Hz redovisas inte.

### **Förvaltningens synpunkter**

Punkt 1 i föreläggandet från den 1 mars 2006 anser Miljöförvaltningen vara uppfylld i och med skrivelsen som inkom från SSSB den 23 mars 2006 där man anger att man kommer att vidta och också redovisar vilka åtgärder som kommer att vidtas.

Punkt 2 i föreläggandet anser förvaltningen däremot inte att SSSB uppfyllt. Något ljudmättningsprotokoll hade inte inkommit till Miljöförvaltningen inom svarstiden på föreläggandet. Det framgår i föreläggandet att ljudnivåmätningen ska vara fackmannamässigt utförd och inkludera mätning av lågfrekvent buller i tersband 31,5-200 Hz. Efter förvaltningens kontakt med SSSB inkom ett ljudmättningsprotokoll men detta saknade relevanta uppgifter såsom bakgrunds nivå och ljudnivåer för tersband i 31,5-200 Hz .

Miljöförvaltningens erfarenhet är att fläktar ofta orsakar lågfrekvent buller. Miljöförvaltningen anser att det inte går att utesluta att ljudnivåer för tersband 31,5-200 Hz inte överskrider efter fläktbytet. Eftersom någon sådan ljudmätning inte redovisats går detta dock inte att bedöma.

Ändamålet med föreläggandet, att kunna bedöma om olägenhet för människors hälsa fortfarande föreligger eller ej är inte tillsett eftersom av SSSB redovisat underlag inte ger möjlighet att bedöma detta. Miljöförvaltningen har inte fått in några uppgifter eller omständigheter som utgör skäl att inte döma ut vitet. Miljöförvaltningen föreslår därför Miljö- och hälsoskyddsnämnden att ansöka om utdömande.

### **Bilagor:**

Bilaga 1	Miljö- och hälsoskyddsnämndens delegationsbeslut från den 1 mars 2006
Bilaga 2	Delgivningskvitto undertecknat den 10 mars 2006
Bilaga 3	SSSB:s skrivelse inkommen till Miljöförvaltningen den 23 mars 2006
Bilaga 4	Ljudmättningsprotokoll inklusive teknisk fläktdata inkommet till Miljöförvaltningen den 11 juli 2006