



Avdelning: Plan och miljö  
Handläggare: Jessica Berggren  
Telefon: 08-508 28 123  
Fax: 08-508 28 808  
E:post: jessica.berggren@miljo.stockholm.se

MHN 2007-04-17 p 13

## **Motion (2007:2) om individuell mätning av tappvarmvatten från Per Ankersjö (c)**

Remiss från Kommunstyrelsen, Dnr: 315-241/2007

### **Förslag till beslut**

1. Med tillstyrkan till motionen godkänna förvaltningens svar på remissen

Gunnar Söderholm

Gustaf Landahl

### **Bakgrund**

Miljöförvaltningen har mottagit en motion av Per Ankersjö (C) om individuell mätning av tappvarmvatten på remiss från Kommunstyrelsen, Bostads- och integrationsroteln, bilaga 1. Motionen förespråkar att stadens bostadsbolag ska installera utrustning för individuell mätning av tappvarmvattenanvändning vid alla nybyggnationer och vid större ombyggnader.

Kommunstyrelsen har översänt remissen till Miljö- och hälsoskydds nämnden för yttrande senast den 16 mars 2007. Förlängd remisstid har medgivits för att remissen ska kunna tas upp på Miljö- och hälsoskydds nämndens sammanträde den 17 april 2007.

## Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen är generellt positiv till motionens förslag om individuell mätning av tappvarmvattenanvändningen. Motionens slutsats att en installation av mätutrustning i befintlig bebyggelse medför större kostnader än installation vid ny- och ombyggnationer delas av förvaltningen. Förvaltningen anser därför att installation av mätutrustning vid ny- och ombyggnationer bör prioriteras i ett första skede.

Individuell mätning och debitering av tappvarmvattenanvändning ser förvaltningen som ett viktigt incitament i arbetet med energieffektivisering då det synliggör den egna användningen och kostnaderna för de boende.

Statens Energimyndighets rapport ”Individuell värmemätning i svenska flerbostadshus – en lägesrapport” från 2003-03-31 visar att beroende på val av mätutrustning, avläsningsform (manuell eller fjärravläsning), antal avläsningar per år, debiteringsform, administrativsystem och nivå på informationen till hyresgästen blir kostnaderna:

- Inköp och installation av vattenmätare 500-1 500 kr/mätare
- Installation med möjlighet för boende att kontrollera förbrukning via display och/eller Internet 10 000 kr/lägenhet
- Mättjänst från mätserviceföretag med avläsning och debiteringsunderlag 200-700 kr/lägenhet och år
- Underhåll och fastighetsägarens administration 300-400 kr/lägenhet och år

Investeringskostnaden varierar alltså mellan 500 kr och 10 000 kr. Driftkostnaderna beroende på hur mycket som läggs ut på entreprenad och vad som görs inom den egna organisationen samt hur mycket manuellt arbete som måste läggas ned på avläsning, beräkningar och debitering.

Individuell mätning och debitering av tappvarmvatten ger enligt Boverkets rapport ”Hushållning med kallt och varmt vatten – Individuell mätning och temperaturstyrning” som publicerades februari 2002 en minskad tappvarmvattenanvändning på 15-30 %.

I bilagan "Lönsamheten av att införa individuell mätning av tappvarmvatten" till Boverkets rapport ”Piska och morot” beräknas besparingen i energi bli 20 % eller 500 kWh vid införande av individuell mätning av tappvarmvatten. Med ett energipris på 70 öre/kWh ger det en besparing på 350 kr/år och lägenhet.

Ett exempel är Svenska Bostäder som vid byggnationen av kvarteret Urmakaren installerade utrustning för individuell mätning och debitering av tappvarmvatten. Den totala vattenanvändningen per person i kvarteret Urmakaren är 20 % lägre och varmvattenanvändningen 40 % lägre än genomsnittet i Svenska Bostäders totala bostadsbestånd.

Om tappvarmvattenanvändningen minskar med 15-25 % blir besparingen, i energi, 0,8-1,2 TWh/år på nationellbasis enligt Boverkets rapport ”Hushållning med kallt och varmt vatten – Individuell mätning och temperaturstyrning”.

Slut

**Bilagor:**

Bilaga 1 Motion (2007:2) om individuell mätning av tappvarmvatten.