



Tid: 13 maj 2009 kl 17.00 – 18.05
Plats: Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat: 25 maj 2009

Ulla Hamilton

Åsa Romson

Närvarande

Ledamöter:

Ulla Hamilton (m) ordförande
Åsa Romson (mp) vice ordförande
Hugo Nordenfelt (m)
Lena Bring (m)
Torbjörn Erbe (m)
Daniel Valiollahi (m)
Per Ola Bosson (m)
Malte Sigemalm (s)
Ulla Jöhnk (s)
Godfrey Etyang (s)
Karin Wanngård (s)
Stellan F Hamrin (v)

Ersättare:

Helena Levy (m)
Nils Ingelström (m)
Aysin Hartzell (m)
Björn Gülich (m)
Harald Eriksson (m)
Gustav Åkerblom (fp) **tjänstgörande**
Gerd Sjöberg-Granlund (s)
Hassan Said Mahamed (s)
Fredrik Canerstam (s)
Charles Berkow (mp)
Tina Kratz (v)

Förhinder har anmälts av ledamoten Karin Karlsbro (fp) samt av ersättarna Christian Carlsson (kd) och Carina Paulsson (s). Föredragande vid sammanträdet var direktör Gunnar Söderholm. Dessutom var biträdande borgarrådssekreterarna Karin Dhakal och Tobias Holdstock samt miljöförvaltningens avdelningschefer närvarande.

Skrivelse om "Sjuka hus" från vänsterpartiet

Dnr 2009-001064-207

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag:

- 1) Miljö- och hälsoskyddsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Ärendets handling

Miljöförvaltningens tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 28 april 2009.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Ulla Hamilton (m), vice ordförande Åsa Romson (mp), tjänstgörande ersättare Gustav Åkerblom (fp) och ledamot Karin Wanngård (s) föreslår att (se beslutet).
- 2) Ledamoten Stellan F Hamrin (v) föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att besvara skrivelsen enligt följande:

Förvaltningen anser inte att begreppet sjuka hus bör användas. Vi anser tvärtom att så bör ske för att tydliggöra problemet och eftersom begreppet enligt förvaltningens egen rapport om 3H sedan länge är en internationellt etablerad benämning (SBS – Sick Building Symptoms). Vi anser också att kunskapen om ämnen som orsakar dessa problem är stor nog – om än totalt sett otillräcklig – för att kunna använda begreppet.

Vid tidigare undersökningar har rimligen särskilda fastigheter, lägenheter och skolor identifierats som problem utifrån uppmätta värden. Hur många av dessa enskilda fall har åtgärdats på ett kontrollerat sätt?

Vi delar inte synpunkten att orsaken till problemen inte klarlagts. Det finns en rad utredningar, rapporter och troligen också tidigare tjänsteutlåtanden som klarlagt detta. En betydande del av problemen beror på spackel och limmade mattor i kombination med fukt och penetration av bl.a. betong. Kaseinet i flytspackel spelar här ingen roll men ammoniakerna som kunde avges från kasein vid nedbrytning utgjorde en enkel och bra indikation på att problem förekom. Detta är nu tyvärr inte fallet.

Vi vill veta i vilka tidigare fall som höga halter av gifter som härrör från denna typ av nedbrytning har förekommit.

Förvaltningen svarar inte direkt på frågan om hur klagomål från andra bostadsinnehavare hanterats. Enligt de uppgifter vi har finns ett antal sådana anmälningar som inte lett till någon åtgärd från förvaltningens sida. Man anger att det finns ytterligare 5 anmälningar från Tre Portar.

Vi önskar en lista på de klagomål som inkommit under de senaste 2 åren.

Miljöförvaltningen säger att det inte finns någon långsiktig plan för det fortsatta arbetet. Ingår inte detta i det 5-åriga miljöprogrammet?

Beträffande problemen med Skarpnäcks allé 22 vill vi återigen påpeka att den anvisade lägenheten visserligen är bra men bara hälften så stor som den

ursprungliga. Problemen beror med stor sannolikhet inte på den dåliga ventilation som fastighetsägaren först nu i efterhand erkänner har funnits, utan sannolikt på giftemission från golvet i köket. Det borde vara relativt enkelt att ta bostadsinnehavarens uppgifter på allvar och mäta detta problem och inte andra.

Det förefaller egendomligt att alla berörda instanser är nöjda med fastighetsägarens svar som bl.a. innebar att ventilation var fullgod, när fastighetsägaren själv efter instansernas svar plötsligt bytte ut samtliga fläktar i det aktuella huset, vilket också väsentlig förbättrade ventilationen. En fullgod ventilation var ju förutsättningen för att de tidigare gjorda åtgärderna i lägenheten skulle ha någon som helst effekt. Om förändringen inneburit någon förbättring ur giftsynpunkt vet vi fortfarande inte, varken i den aktuella lägenheten eller den utrymda strax bredvid.

Vi begär också att man vid inspektionen av övriga 5 lägenheter mäter gifthalten vid golv i alla lägenheter och att en av de boende accepterad firma då får göra jobbet.

Omröstning

Ordföranden ställer de framlagda förslagen emot varandra och nämnden beslutar enligt Ulla Hamiltons (m), Åsa Romsons (mp), Gustav Åkerbloms (fp) och Karin Wanngårds (s) förslag till beslut.

Reservation

Ledamoten Stellan F Hamrin (v) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Vid protokollet
Maria Stigle

Rätt utdraget intygar:
