



Tid Måndagen den 17 maj 2010 kl 17.00 – 18.35
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Fredag den 21 maj 2010

Ulla Hamilton

Åsa Romson

Närvarande

Ledamöter:

Ulla Hamilton (M) ordförande
Åsa Romson (MP) vice ordförande

Hugo Nordenfelt (M)
Torbjörn Erbe (M)
Per Ola Bosson (M)
Karin Karlsbro (FP)
Malte Sigemalm (S)
Ulla Jöhnk (S)
Godfrey Etyang (S)
Karin Wangård (S)
Stellan F Hamrin (V)

Ersättare:

Helena Levy (M)
Nils Ingelström (M)
Aysin Hartzell (M)
Harald Eriksson (M)
Gustav Åkerblom (FP)
Christian Carlsson (KD)
Gerd Sjöberg-Granlund (S)
Hassan Said Mahamed (S)
Maria Östberg-Svanelind (S)
Charles Berkow (MP)
Tina Kratz (V)

Tjänstgörande
Tjänstgörande

Förhinder har anmälts av ledamöterna Lena Bring (M) och Daniel Valiollahi (M) samt av ersättarna Björn Gülich (M) och Fredrik Canerstam (S).

Föredragande vid sammanträdet var direktör Gunnar Söderholm. Närvarande var också nämndsekreterare Maria Stigle, föredragande tjänstemän, miljöförvaltningens avdelningschefer och borgarrådssekreterare Karin Dhakal.

§ 12

Övergripande program för miljö och hållbar stadsutveckling i Norra Djurgårdsstaden - Antagande av program

Dnr 2010-9098

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förvaltningarnas gemensamma förslag:

- 1 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att till kommunfullmäktige överlämna och åberopa förvaltningarnas gemensamma tjänsteutlåtande för antagande av övergripande program för miljö och hållbar stadsutveckling i Norra Djurgårdsstaden.

Ärendets handling

Miljöförvaltningens, trafikkontorets, exploateringskontorets, stadsbyggnadskontorets, Östermalms stadsdelsförvaltnings och Stockholms Hamn AB:s tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 25 mars 2010.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordförande Ulla Hamilton m.fl. (M) och Karin Karlsbro (FP) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Åsa Romson (MP) föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden bifaller programmet som ett övergripande program för miljö och hållbar stadsutveckling i Norra Djurgårdsstaden samt därutöver anför följande:

Det är mycket positivt att miljöprogrammet för Norra Djurgårdsstaden nu ska antas. Norra Djurgårdsstaden har goda förutsättningar att bli en klimatneutral stadsdel med ekologisk spjutspetsteknik och en god boendemiljö. Programmet är ambitiöst skrivet, med många intressanta delar såsom hållbara livsstilar och hållbara transportsystem.

Vi är dock bekymrade över att programmet antas alldeles för sent i processen med framtagandet av det nya stadsutvecklingsområdet Norra Djurgårdsstaden. Flera detaljplaner har redan antagits, långt innan miljöprogrammet fastställts. Denna bakvända ordning är olycklig, eftersom programmets styrfunktion minimeras. Rimligtvis måste detaljplanerna i ett stadsutvecklingsområde med hög miljöprofil, anpassas efter ett miljöprogram med högt ställda miljö- och energikrav.

För att de miljöprofilerade stadsdelarna verkligen ska bli miljöanpassade är det av högsta vikt att staden tar fram program med konkreta och högt ställda miljö- och energikrav. T ex är det rimligt att byggnadernas energiförbrukning regleras. Då räcker det inte att skriva att energiförbrukningen ”ska vara mycket låg” utan måste definieras i kWh/m²/år. Miljöpartiet menar att energikraven ska vara 45-55 kWh för ny byggnation i hela staden. Detta borde vara ett minimikrav för energiförbrukningen i Norra Djurgårdsstaden.

En klimatsmart samhällsplanering är bilsnål. För att minimera biltrafiken i den miljö- och klimatsmarta stadsdelen är det också rimligt att antalet parkeringsplatser regleras. Miljöpartiet menar att parkeringsnormen i staden som helhet ska vara 0,3-0,5 beroende på område, och 0,16 för studentbostäder. I Norra Djurgårdsstaden, som kommer inrymma en del studentbostäder, bör parkeringsnormen rimligtvis vara i den storleksordningen. Det föreliggande förslaget saknar en preciserad parkeringsnorm för Norra Djurgårdsstaden. Erfarenheterna från Hammarby sjöstad visar att en bilsnål planering är mycket viktig att planera in från början. Erfarenheterna visar också att det är viktigt att involvera invånarna i miljöarbetet i ett tidigt skede.

Det är mycket positivt att staden beslutat om utbyggnad av Spårväg City. Spårvägen kommer möjliggöra ett hållbart transportalternativ i Norra Djurgårdsstaden. Det är dock viktigt att kollektivtrafiken finns på plats när de boende flyttar in i området. Det är därför olyckligt att beslut om detaljplanerna för bostäderna och spårvägen inte tas samtidigt. Det är också olyckligt att förslaget till miljöprogrammet inte innehåller några konkreta förslag på hur bilpooler ska se ut i området.

- 3) Stellan F Hamrin (V) föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden tillstyrker förvaltningens förslag till beslut samt därefter anför följande

När det övergripande programmet för miljö och hållbar utveckling genomförts i Norra Djurgårdsstaden har Stockholms stad tagit ett betydande steg mot ett ekologiskt anpassat samhälle. Dock behövs en del preciseringar och kompletterande åtgärder.

Genom en väl utbyggd kollektivtrafik kompletterad med bra cykelvägar och gångvägar bör området kunna bli ett bilglost område med en P-kvot på 0,3.

För att säkerställa en god inomhusmiljö bör studier utföras för att tydligt klarlägga orsakerna till de s.k. sjuka-hus problemen (jmf förvaltningens 3H-rapport) och allt byggande därefter ske med full garanti för att giftemissioner inte skapas eller kan skapas från ex. betong som är eller varit i kontakt med fukt. Vidare bör all dragning av el och IT-nätverk ske på sådant sätt att den elektromagnetiska strålningen inomhus reduceras till minst 1/10 av nuvarande svenska gränsvärde. Minst 100 lägenheter bör vara el- och IT-sanerade så att också personer särskilt känsliga för elektromagnetiska fält kan bo i lägenheterna.

För att möjliggöra alla typer av boende bör minst 50 % av lägenheterna vara hyresrätter eller kooperativa bostadsrätter.

Beslutsgång

Ordförande Ulla Hamilton (M) ställer de framlagda förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt Ulla Hamiltons m.fl. (M) och Karin Karlsbros (FP) gemensamma förslag.

Reservation

Vice ordföranden Åsa Romson (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Stellan F Hamrin (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Röstförklaring

Karin Wanngård m.fl. (S) anmäler att de lämnar ärendet utan eget ställningstagande.

Vid protokollet
Maria Stigle

Rätt utdraget intygar:
