



**Tid** kl 17.00 – 19.00  
**Plats** Bolindersalen, Tekniska nämndhuset  
**Justerat** Tisdagen den 12 april 2011

Per Ankersjö  
Per Bolund §§ 1-15, 17, 19-28  
Mikael Magnusson §§ 16, 18

**Närvarande**

Beslutande ledamöter:

Per Ankersjö (C) ordföranden  
Per Bolund (MP) vice ordföranden §§ 1-15, 17, 19-28

Jonas Nilsson (M)  
Torbjörn Erbe (M)  
Per Ola Bosson (M)  
Helena Levy (M)  
Nils Ingelström (M)  
Karin Karlsbro (FP)  
Mikael Magnusson (S)  
Katarina Luhr (MP) §§ 1-17, 19-28  
Stellan F Hamrin (V)

Tjänstgörande ersättare:

Fredrik Canerstam (S) för Åsa Wester (S)  
Josefin Deiving (S) för Teres Lindberg (S)  
Rebecka Carlsson (MP) för Per Bolund (MP) §§ 16, 18  
Charles Berkow (MP) för Katarina Luhr (MP) § 18

Övriga ersättare:

Anders Thureson (M)  
Andreas Lundin (M)  
Per Johansson (FP)  
Maria Brogren (C)  
Måns Lönnroth (S)  
Rebecka Carlsson (MP) §§ 1-15, 17, 19-28  
Charles Berkow (MP) §§ 1-17, 19-28  
Sara Stenudd (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Gunnar Söderholm, Ingrid Mårtenson, Birgitta Govén, Gustaf Landahl, Håkan Andersson, Jörgen Bengtsson, Malin Ekman, Margareta Widell, Marianne Gustafsson, Per Owe Molander, Pia Winbladh Högfors och Ulf Mohlander, samt biträdande borgarrådssekreterare Albin Ring Broman.

## § 8

### Emissioner i bostad Skarpnäcks allé 18

### Yttrande till Miljööverdomstolen,

### mål nr M 10343-10

Dnr 2006-6790

#### Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt miljöförvaltningens förslag:

- 1) Miljö- och hälsoskyddsnämnden yrkar att Miljööverdomstolen bifaller överklagandet.
- 2) Miljö- och hälsoskyddsnämnden åberopar vad som anförs i förvaltningens tjänsteutlåtande som grund för yrkandet.
- 3) Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

#### Handlingar i ärendet

Miljöförvaltningens tjänsteutlåtande från den 28 mars 2011.

#### Nämndens behandling av ärendet

##### Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Per Ankersjö (C), vice ordföranden Per Bolund m.fl. (MP), Jonas Nilsson m.fl. (M) och Karin Karlsbro (FP) föreslår (se beslutet).
- 2) Mikael Magnusson m.fl. (S) och Stellan F Hamrin (V) föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att yrka att Miljööverdomstolen avslår överklagandet.

##### Beslutsgång

Ordföranden Per Ankersjö (C) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt Per Ankersjös (C), Per Bolunds m.fl. (MP), Jonas Nilssons m.fl. (M) och Karin Karlsbros (FP) förslag.

##### Reservation

Mikael Magnussons m.fl. (S) och Stellan F Hamrin (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

##### Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Mikael Magnusson m.fl. (S) enligt följande:

Ärendet har en lång och komplicerad historia, vilket inte är ovanligt när det gäller s.k sjuka hus. Stockholmshem anser som verksamhetsutövare att miljödomstolen dragit felaktiga slutsatser av det ingivna materialet. Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen skall inom miljöbalkens ramar tillvara medborgarnas och det allmännas intresse gentemot verksamhetsutövare. I detta fall anser vi att nämnden inte ska gå på Stockholmshems linje, utan istället yrka på att Miljööverdomstolen avslår Stockholmshems överklagande.

Särskilt uttalande lämnas av Stellan F Hamrin (V) enligt följande:

Antonie Frank har och hennes familj har liksom flera andra boende i den aktuella fastigheten drabbats av allvarliga sjukdomsproblem efter inflyttning i den aktuella lägenheten. När hon inte vistas i lägenheten har hon blivit nästan symptomfri. Hon bor f.n. i en hälften så stor evakueringslägenhet i samma fastighet där hon inte blir sjuk.

Hysesvärden Stockholmshem vill inte erkänna att det i fastigheten finns lägenheter/rum med s.k. *sjuka hus problem*, vilka i detta som i de flesta andra fall beror på fuktskadad betong som även efter torkning avger flera olika mycket giftiga ämnen. Mycket höga halter av dessa gifter har uppmätts i den aktuella lägenhetens kök. Stockholmshem har inte, som borde skett, sanerat all skadad betong utan istället enbart i köket lagt in ett s.k. ventilerat golv.

Dessa golv bör/ska anslutas till separat fläkt eftersom ventilationen måste ske med konstant hastighet – varken får låg eller för hög. I detta fall anslöts golvet till en central köksfläkt med dålig och variabel funktion styrd dels av övriga hyresgästers behov, dels av felaktig koppling vid själva utsuget ovanför spisen. Trots att Stockholms Hem i detta sammanhang vägrade erkänna dessa brister byttes förra året hela fastighetens ventilationssystem ut. Situationen förbättrades något men lägenhetsinnehavaren blev fortfarande sjuk vid vistelse i lägenheten.

Ett antal tester av golvets funktion med ny ventilation av Stockholmshem och av anlidade experter visade på helt olika resultat. Ibland fungerade golvet – ibland inte. Sannolikt beroende på att separat fläkt inte använts och att golvet också installerats på ett felaktigt sätt. Bl.a. har insugskanalerna placerats under lägenhetens element, vilket gör att luften dras åt fel håll och nya lister har monterats på fel ställen.

Vi stödjer domstolens beslut att Miljöförvaltningen bör utreda detta ärende på nytt och då förlita sig på egna, objektiva mätningar av gifthalter vid betong. Om skadliga halter uppmäts ska den skadade betongen bytas ut.

Vid protokollet  
Ingrid Mårtenson

Rätt utdraget intygar:

---