



**Tid** Måndagen den 16 maj 2011 kl 17.00 – 18.10

**Plats** Bolindersalen, Tekniska Nämndhuset

**Justerat** Måndagen den 16 maj 2011

Per Ankersjö

Per Bolund

### **Närvarande**

Beslutande ledamöter:

Per Ankersjö (C) ordföranden

Per Bolund (MP) vice ordföranden

Jonas Nilsson (M)

Torbjörn Erbe (M)

Per Ola Bosson (M)

Helena Levy (M)

Nils Ingelström (M)

Karin Karlsbro (FP)

Mikael Magnusson (S)

Åsa Wester (S)

Katarina Luhr (MP)

Tjänstgörande ersättare:

Fredrik Canerstav (S)

Sara Stenudd (V)

för Teres Lindberg (S)

för Stellan F Hamrin (V)

Ersättare:

Andreas Lundin (M)

Frida Johansson Metso (FP)

Per Johansson (FP)

Maria Brogren (C)

Josefin Deiving (S)

Rebecka Carlsson (MP)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Gunnar Söderholm, Ingrid Mårtenson, Cathrine Lundin, Gustaf Landahl, Helene Westerlund, Jan-Ulric Sjögren, Karin Kuttainen, Katrin Holmström, Malin Ekman, Martin Holmstedt, Pia Winbladh Högfors, Stina Thörnelöf och Ulf Mohlander, samt biträdande borgarrådssekreterare Albin Ring Broman.

## § 13

### **Förslag till detaljplan för kv Timotejen m m i stadsdelarna Midsommarkransen och Västberga, Dp 2009-00533-54 Remiss från stadsbyggnadsnämnden**

Dnr 2010-016314

#### **Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt ordföranden Per Ankersjös (C), Jonas Nilssons m.fl. (M) och Karin Karlsbros (FP) förslag:

- 1 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att tillstyrka fortsatt planläggning under förutsättning att:
  - Byggnationen uppfyller relevant lagstiftning och riktlinjer för dess ändamål, avseende bland annat inomhustemperatur och buller
  - I den fortsatta planläggningen redovisas kvalitetssäkrade spridningsberäkningar med avseende på partiklar (PM10) och Kvävedioxider (NO2) på så sätt förvaltningen beskriver i sitt tjänsteutlåtande
  - Redovisning görs av hur förslaget tar hänsyn till miljöprogrammets nya mål om hållbar stadsutveckling
  -
- 2 I huvudsak hänvisa till förvaltningens tjänsteutlåtande
- 3 Förklara beslutet omedelbart justerat
- 4 Därutöver anföra följande:

Föreliggande detaljplan syftar till att möjliggöra två nya bostadshus i ett mycket bullerutsatt område. För att motverka bullerstörningar och därmed uppfylla de krav som lagstiftaren satt upp på området föreslås att en glasskärm ska uppföras mot bullerkällan (E4:an) cirka fyra meter framför byggnaden. Av den bifogade bullerutredningen följer att glasskärmen kommer att fylla denna funktion på ett tillfredsställande sätt.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens uppgift är att lämna synpunkter på detaljplaner mot bakgrund av de krav avseende miljö- och hälsoskydd som lagstiftaren direkt eller indirekt har satt upp. Nämnden ska vara teknikneutral och lösningsorienterad i sina svar.

Det kan säkerligen finnas olika uppfattning om lämpligheten att uppföra en bullerskyddande glasskärm. Men så länge byggnaden inklusive glasskärmen uppfyller lagstiftarens krav måste det vara upp till de framtida boende att avgöra huruvida de vill bo bakom en glasskärm eller ej.

Förvaltningens synpunkt att riktvärdena för inomhustemperaturen svårligen kan uppfyllas i rådande förslag är relevant och ska beaktas i detaljplanen.

#### **Handlingar i ärendet**

Miljöförvaltningens tjänsteutlåtande från den 3 maj 2011. Förvaltningen föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

1. Tillstyrka fortsatt planläggning under förutsättning att:
  - Den föreslagna glassavskärmningen uppförs mellan byggnaderna för att skydda gårdsmiljön från buller, men inte framför byggnaderna.
  - I den fortsatta planläggningen redovisas kvalitetssäkrade spridningsberäkningar med avseende på partiklar (PM10) och kvävedioxider (NO<sub>2</sub>) på sätt förvaltningen beskriver i sitt tjänsteutlåtande.
  - Redovisning görs av hur förslaget tar hänsyn till miljöprogrammets nya mål om hållbar stadsutveckling.
2. Besluta att omedelbart justera paragrafen.

## **Nämndens behandling av ärendet**

### **Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Per Ankersjö (C), Jonas Nilsson m.fl. (M) och Karin Karlsbro (FP) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Per Bolund m.fl. (MP), Mikael Magnusson m.fl. (S) och Sara Stenudd (V) föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt följande:
  1. Tillstyrka fortsatt planläggning under förutsättning att glasavskärmningen framför byggnaderna möjliggör ett bra inomhusklimat för de boende samt att överskottsvärme bakom fasaden tas till vara för att sänka fastighetens energianvändning.
  2. Tillstyrka fortsatt planläggning under förutsättning att husen uppfyller passivhusstandard för energianvändningen.
  3. Tillstyrka fortsatt planläggning under förutsättning att det i den fortsatta planläggningen redovisas kvalitetssäkrade spridningsberäkningar med avseende på partiklar (PM 10) och kvävedioxid (NO<sub>2</sub>) på det sätt förvaltningen beskriver i ärendet.
  4. Tillstyrka fortsatt planläggning under förutsättning att den grönmark som tas i anspråk kompenseras genom att de ekologiska värden som försvinner ersätts i närområdet.
  5. I övrigt anföra följande:

Stockholm behöver fler bostäder för att minska den akuta bostadsbristen i staden. För att klara detta är det viktigt att pröva innovativa byggmetoder som möjliggör byggnation på platser som tidigare inte varit möjliga att bebygga. Den glasfasad som föreslås i detta ärende kan möjliggöra bullerdämpning och minska störningar för de boende. Under förutsättning att inomhusklimatet för de boende inte påverkas negativt och att värmen istället tas till vara för att minska uppvärmningsbehoven är vi positivt inställda till att pröva glasfasader på denna plats.

Självfallet måste energianvändningen ligga på passivhusnivå och de ekologiska värden som försvinner ersättas i närområdet så att projektet inte försvårar för Stockholm att nå sina miljö- och klimatmål.

**Beslutsgång**

Ordföranden Per Ankersjö (C) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt Per Ankersjös (C), Jonas Nilssons m.fl. (M) och Karin Karlsbros (FP) förslag.

**Reservation**

Vice ordföranden Per Bolund m.fl. (MP) Mikael Magnusson m.fl. (S) och Sara Stenudd (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Vid protokollet  
Ingrid Mårtenson

Rätt utdraget intygar:

---