



**Tid** Tisdagen den 6 mars 2012 kl 17.00 – 19.45  
**Plats** Bolindersalen, Tekniska nämndhuset  
**Justerat** Tisdagen den 6 mars 2012

Per Ankersjö

Katarina Luhr

### Närvarande

Beslutande ledamöter:

Per Ankersjö (C), ordföranden  
Katarina Luhr (MP), vice ordföranden  
Jonas Nilsson (M) §§ 1-12, 14-33  
Torbjörn Erbe (M)  
Per Ola Bosson (M) §§ 1-12, 14-32  
Helena Levy (M)  
Nils Ingelström (M)  
Karin Karlsbro (FP)  
Mikael Magnusson (S)  
Rana Carlstedt (S)  
Mats E. P. Lindqvist (MP)  
Stellan F Hamrin (V)

Tjänstgörande ersättare:

Anders Thureson (M) § 13	för Jonas Nilsson (M)
Viktor Strååt (M) §§ 13	för Per Ola Bosson (M)
Anders Thureson (M) § 33	för Per Ola Bosson (M)
Fredrik Canerstam (S)	för Åsa Wester (S)

Ersättare:

Anders Thureson (M) §§ 1-12, 14-32  
Viktor Strååt (M) §§ 1-12, 14-33  
Andreas Lundin (M)  
Frida Johansson Metso (FP)  
Per Johansson (FP)  
Maria Brogren (C)  
Kristina von Engeström (S)  
Charles Berkow (MP) §§ 1-19, 21-33  
Sara Stenudd (V) §§ 1-32

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Gunnar Söderholm, Anette Jansson §§ 1-22, Camilla Kjöllin §§ 1-22, Emily Tjäder, Gustaf Landahl, Håkan Andersson, Ingrid Mårtenson, Lars Burman, Malin Ekman, Margareta Widell, Ulf Mohlander, samt biträdande borgarrådssekreteraren Markus Berensson.

## § 28

### Detaljplan för del av Skarpnäck 1:1 och Modet 1 i stadsdelen

### Bagarmossen

### Remiss från stadsbyggnadsnämnden

Dnr 2010-13430

#### Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Per Ankersjö (C), Jonas Nilsson m.fl. (M) och Karin Karlsbro (FP):

- 1 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att tillstyrka förslaget om 12 radhus i planförslagets östra och västra del.
- 2 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att i övrigt bifalla förvaltningens förslag till beslut.
- 3 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.
- 4 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att därutöver anföra följande:

Den föreslagna bebyggelsen har liksom den redan befintliga bebyggelsen i området omsorgsfullt placerats in i naturmiljön. Radhusen är anpassade efter naturens nivåskillnader. Förslaget tar god hänsyn till de stora naturvärden som planområdet har och bevarar naturmarken ända intill husen. Genom att anlägga bebyggelse längs Klarälvsvägen skyddas och avskärmas Nackareservatet från direktkontakt med trafiken. Uppdelningen i fyra bebyggelsegrupper kommer samtidigt att ge naturen en väldefinierad plats i stadsmiljön. Öppningarna mellan husgrupperna erbjuder allmänheten en möjlighet att ta sig ut i skogen. På den östra sidan finns redan en stig ut i skogen som man i planförslaget bevarar och låter smyga fram mellan husen.

#### Handlingar i ärendet

Miljöförvaltningens tjänsteutlåtande från den 20 februari 2012. Förvaltningen föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt följande:

1. Tillstyrka förslaget om bostäder i den västra delen av planförslaget under förutsättning att:
  - en mer yteffektiv markanvändning genom flerbostadshus (punkthus) prövas,
  - natur- och rekreationsvärden kompenseras med motsvarande värden,
  - plankartan kompletteras med skyddsbestämmelser för träd och vegetation som ska sparas,
  - plankartan kompletteras med planbestämmelse om att tomtmarken ska vara genomsläpplig.
2. Avstyrka förslaget om bostäder i den östra delen av planförslaget.
3. Justera ärendet omedelbart.

#### Nämndens behandling av ärendet

##### Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Per Ankersjö (C), Jonas Nilsson m.fl. (M) och Karin Karlsbro (FP) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Katarina Luhr m.fl. (MP), Mikael Magnusson m.fl. (S) och

Stellan F Hamrin (V) föreslår att miljö- och hälsoskydds nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Per Ankersjö (C) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Per Ankersjö (C), Jonas Nilsson m.fl. (M) och Karin Karlsbro (FP).

### **Reservation**

Vice ordföranden Katarina Luhr m.fl. (MP), Mikael Magnusson m.fl. (S) och Stellan F Hamrin (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

### **Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Katarina Luhr m.fl. (MP) och Stellan F Hamrin (V) enligt följande:

Vi instämmer i förvaltningens bedömning, men menar även att förslaget står i motsats till stadens egna ambitioner att öka mångfalden i stadsbyggandet. Att föreslå fler radhus i ett område som redan domineras av radhusbebyggelse belyser insiktsbrister i begreppet mångfald.

Förslaget är även – så som förvaltningen mycket riktigt påpekar – ett ytmässigt slöseri med mark som dessutom bidrar till ökat bilberoende och bilanvändande genom så kallad ”Urban sprawl”.

Vid protokollet  
Ingrid Mårtensson

Rätt utdraget intygar:

---