



Tid Tisdagen den 28 augusti 2012 kl 17.00 – 18.45
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Tisdagen den 28 augusti 2012

Per Ankersjö

Katarina Luhr

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Per Ankersjö (C), ordföranden
Katarina Luhr (MP), vice ordföranden
Jonas Nilsson (M)
Torbjörn Erbe (M)
Per Ola Bosson (M)
Helena Levy (M)
Karin Karlsbro (FP)
Mikael Magnusson (S)
Mats E.P. Lindqvist (MP)
Stellan F Hamrin (V)

Tjänstgörande ersättare:

Anders Thureson (M) §§ 1-29
Andreas Lundin (M) § 30
Måns Lönnroth (S)
Kristina von Engeström (S)

för Nils Ingelström (M)
för Nils Ingelström (M)
för Åsa Wester (S)
för Rana Carlstedt (S)

Ersättare:

Andreas Lundin (M) §§ 1-29
Frida Johansson Metso (FP)
Per Johansson (FP)
Maria Brogren (C)
Charles Berkow (MP) §§ 1-24, 26-30
Belinda Hellberg (MP)
Sara Stenudd (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Gunnar Söderholm, Daniel Selin, Emily Tjäder, Håkan Andersson, Ingrid Mårtenson, Malin Ekman §§ 1-29, Nicolas Heyum §§ 1-18, Pia Winbladh Högfors och Ulf Mohlander, personalföreträdaren Luis Lopez samt biträdande borgarrådssekreteraren Markus Berensson.

§ 23

Programsamråd för stadsdelen Marieberg

Remiss från stadsbyggnadsnämnden

Dnr 2011-8699

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt miljöförvaltningens förslag:

- 1 Miljö- och hälsoskyddsnämnden tillstyrker programförslaget under förutsättning att:
 - a. En övergripande miljö- och hälsobedömning genomförs i den fortsatta planeringen.
 - b. Förvaltningens synpunkter för delprojekten beaktas.
- 2 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Miljöförvaltningens tjänsteutlåtande från den 13 augusti 2012.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Per Ankersjö (C), Jonas Nilsson m.fl. (M), Karin Karlsbro (FP) och Mikael Magnusson m.fl. (S) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Katarina Luhr m.fl. (MP) föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt följande:
 1. Delvis tillstyrka planförslaget
 2. Avstyrka byggnation på plats 5 och plats 14
 3. Att en trädinventering med avseende på viktiga spridningszoner genomförs.
 4. I övrigt tillstyrka förvaltningens förslag
 5. Därutöver anföra följande:

Vi ser Marieberg som en lämplig plats att förtäta. Vid förtätning av en stadsdel är det dock mycket viktigt att ta hänsyn till det ökade trycket från den ökande folkmängden på parker och grönområden. Det är även av stor vikt att ny byggnation inte kapar viktiga övergripande ekologiska samband i staden. Modern ekologisk forskning visar att spridningsvägar mellan kärnområden för biologisk mångfald har mycket stor betydelse och inte får skäras av. Mariebergs ekstråk ingår i stadens övergripande eksamband som behövs för stadens unika biologiska mångfald. Allt mer av Stockholms grönytor bebyggs i allt snabbare takt. Grönstrukturerna har stora värden i staden och det är av stor vikt att spara grönmark till kommande generationer Stockholmare.

Vi anser därför att det är olämpligt att bygga på plats 5 och 14 och att platserna 15 och 17 noggrant bör utredas om det går att bygga utan att höga naturmiljövärden förstörs. Vi är också positiva till förvaltningens förslag att korta av bebyggelsen vid plats 2 för att ge utrymme för de stora ekar som växer där.

Marken på plats 7, 12 och 13 bör snabbt utredas med avseende på markföroreningar så att den snabbt kan saneras om det visar sig att detta behövs.

Vi anser även att förvaltningens synpunkter vad gäller buller och luftkvalitet är viktiga att ta hänsyn till, både vad gäller byggande av skolor och förskolor men även bostäder.

- 3) Stellan F Hamrin (V) föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt följande:
1. Avstyrka programförslaget
 2. Föreslå att Stadsbyggnadsnämnden återkommer med ett förslag baserat på de ekologiska skyddskrav och på bullersituationen som framförs av Miljöförvaltningen

Beslutsgång

Ordföranden Per Ankersjö (C) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Per Ankersjö (C), Jonas Nilsson m.fl. (M), Karin Karlsbro (FP) och Mikael Magnusson m.fl. (S).

Reservation

Vice ordföranden Katarina Luhr m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Stellan F Hamrin (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Mikael Magnusson m.fl. (S) enligt följande:

Vi ser Marieberg som en lämplig plats att förtäta. Vid förtätning av en stadsdel är det dock mycket viktigt att ta hänsyn till det ökade trycket från den ökande folkmängden på parker och grönområden. Det är även av stor vikt att ny byggnation inte kapar viktiga övergripande ekologiska samband i staden. Modern ekologisk forskning visar att spridningsvägar mellan kärnområden för biologisk mångfald har mycket stor betydelse och inte får skäras av. Mariebergs ekstråk ingår i stadens övergripande eksamband som behövs för stadens unika biologiska mångfald. Allt mer av Stockholms grönytor bebyggs i allt snabbare takt. Grönstrukturerna har stora värden i staden och det är av stor vikt att spara grönmark till kommande generationer Stockholmare.

Vi vill understryka förvaltningens utlåtande och betona att det på inga villkor får byggas skolor eller förskolor på platser som man redan idag vet är utsatta p.g.a. för höga bullernivåer eller dålig luftkvalitet. Vi vill också betona att barns utevistelser under skoldagen heller inte får kringräddas av bullerföroreningar eller luftföroreningar.

Programmet för Marieberg kommer att ge Stockholms innerstad ett relativt stort tillskott på bostäder och arbetsplatser i eftertraktade områden. Det är viktigt för Stockholm. Tillskottet kommer att ske i en av de stadsdelar där hyresrättsbristen är som störst, och det är därför viktigt att minst hälften av bostadstillskottet blir hyresrätter.

Gatu- och byggnadsstrukturen på Marieberg är starkt präglad av bilen och bilismen. Stora slutna kvarter och byggda barriärer är typiska för området. Det är därför positivt att programmet gör anspråk på att bryta upp barriärerna och skapa en bättre miljö för de som bor, jobbar och rör sig i området. De förändrade möjligheterna för gång- och cykeltrafikanter som förslaget innebär är mycket positivt.

Mariebergs stadsbild präglas starkt av tidningsskrapornas höga siluett. Det finns få platser i Stockholms innerstad som är bättre lämpade för att bygga nya höga fastigheter, med vacker arkitektur och hög energistandard. Vi ser positivt på att de höga byggnader som föreslås i programmet, och vill poängtera att det är viktigt att de får hög arkitektonisk kvalitet. Vi vill också understryka vikten av de i markplan får publik verksamhet, för att skapa det folkliv programmet eftersträvar.

Vid protokollet
Ingrid Mårtenson

Rätt utdraget intygar:
