



Handläggare: Cathrine Lundin
Telefon: 08-508 287 32

Till
Miljö- och hälsoskyddsnämnden
MHN 2012-09-25 p 11

Överklagan av miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut angående beslut om timavgift för ändring av situationsplan på Rigoletto 24

Remiss från länsstyrelsen i Stockholms län (dnr 5051-2150-2012)

Förslag till beslut:

1. Yrka att länsstyrelsen avslår överklagandet och fastställer miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut av den 20 december 2011
2. Överlämna detta tjänsteutlåtande med bilagor som svar på länsstyrelsens begäran
3. Uppdra åt förvaltningschefen att företräda nämnden i ärendet.

Gunnar Söderholm
Förvaltningschef

Pia Winbladh Högfors
Avdelningschef



Sammanfattning

Detta är ett yttrande till länsstyrelsen gällande en överklagan av miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut om timavgift för en ändring av beslut och situationsplan för en värmepumpsanläggning på fastigheten Rigoletto 24, Tenorgränd 47, Vällingby.

Överklagandet går ut på att den klagande anser att denna inte bör belastas med timavgiften för ändring av beslut och situationsplan då miljöförvaltningen borde känna till infrastrukturen på den sökta borrhålets plats redan innan det första beslutet om tillstånd fattades.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden anser att det är fastighetsägarens ansvar att ha kännedom om privata ledningar, tunnlar och kulvertar på sin fastighet. Nämnden anser sig därmed ha haft fog för sitt beslut att ta ut en avgift för handläggning av ansökan om en ny borrhålsplacering och yrkar att överklagandet ska avslås.

Bakgrund

Den 1 oktober 2011 inkom fastighetsägaren på Rigoletto 24 med en ansökan om tillstånd för en värmepumpsanläggning gällande fastighet Rigoletto 24.

Miljöförvaltningen handlade ärendet och beviljade tillstånd för värmepumpsanläggningen den 14 november 2011. Den 1 december 2011 inkom ett telefonsamtal från entreprenören som hade fått kännedom om att det fanns en kulvert precis under det tänkta borrhålet. Placeringen av borrhålet måste således flyttas.

Beslut om ändring av situationsplan för Rigoletto 24 meddelades den 16 december 2011.

Beslut om att ta ut en timavgift för ändring av situationsplan fattades den 20 december 2011 (bilaga 1).

Den 11 januari 2012 överklagades nämndens beslut att ta ut en timavgift på en timme för ändring av situationsplanen på Rigoletto 24.

Överklagandet genomlystes av förvaltningen som beslutade att ingen ändring av tidigare fattat beslut skulle ske och överklagandet överlämnades till länsstyrelsen. Överklagandet inkom till länsstyrelsen den 18 januari 2012.

Den 9 augusti 2012 gavs miljö- och hälsoskyddsnämnden tillfälle att yttra sig till länsstyrelsen angående beslutet om timavgift på Rigoletto 24 (bilaga 2). Av särskilt intresse för länsstyrelsens handläggning är frågan om huruvida Stockholms stad äger den kulvert som hindrade den första borrhålsplaceringen.

Anstånd med yttrande ansöktes och beviljades till och med den 5 oktober 2012.

Överklagandet

Vad den klagande har anfört.

1. ”Att Stockholm stad inte har aktuell och komplett kännedom gällande infrastruktur för det område som ansökan avsåg ska inte belastas tillståndsbeställaren”
2. Att miljöförvaltningens handläggare i e-post daterad 2011-12-01 medgivit ofullständiga uppgifter hos miljöförvaltningen.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Beslutet om att ta ut en timavgift på motsvarande 1 timmes handläggning av ändringen av situationsplan fattades med stöd av 27 kap 1 §, förordningen om avgifter för prövning och tillsyn (1998:940) samt 7 § i taxa för Stockholms miljö- och hälsoskyddsnämnds verksamhet enligt miljöbalken, vilken beslutades den 29 november 2010.

När en sökande vill ändra borrhålsplacering sker en ny prövning och ett nytt beslut med tillhörande situationsplan skrivs. Detta arbete ingår inte i den ansökningsavgift som alla sökande betalar, utan debiteras separat som en timavgift i enlighet med Stockholms stads taxa för miljö- och hälsoskyddsnämndens verksamhet enligt miljöbalken. I fallet Rigoletto 24 debiterades 930 kronor för motsvarande en timmes handläggning.

Den aktuella kulverten ägs inte av Stockholms stad utan ligger på privat mark. Miljöförvaltningen har inhämtat uppgifter från lantmäteriet och samfällighetsföreningsregistret som visar att Rigolettos samfällighetsförening förvaltar Rigoletto ga:1 där kulverten är belägen och att fastigheten Rigoletto 24 är en delägande fastighet i Rigoletto ga:1. Samfällighetsföreningens gemensamhetsanläggningar omfattar bland annat ledningar för el-, vatten och avlopp. Det framgår dessutom av en karta över ledningar i området som inte ligger på stadens mark (bilaga 3).

Miljöförvaltningen anser att det är sökandes ansvar att ha kunskap om den aktuella kulverten. Miljöförvaltningen använder sig av stadsbyggnadskontorets kartsystem och i dessa kartsystem syns inte kulverten, se pågående planer (bilaga 4) och gällande planer (bilaga 5). Miljöförvaltningen upplyser också på hemsidan om att



det är fastighetsägaren som ska ha kunskap om installationer på sin fastighet (bilaga 6).

Vad gäller påståendet att handläggaren erkänt ofullständiga uppgifter hos miljöförvaltningen så skriver handläggaren i det aktuella mejlet att hon varit i kontakt med konsulten ”och har förstått att det finns en kulvert under fastigheten som vi inte har kännedom om, och att borrhålet i och med detta behöver flyttas”. Orsaken till att miljöförvaltningen inte har kännedom om kulverten är, som framgår av detta tjänsteutlåtande, att det är en privat anläggning på privat mark som inte syns i de kartsystem som förvaltningen har tillgång till.

Sammanfattningsvis anser förvaltningen att, med anledning av den ytterligare handläggningstid förvaltningen behövt lägga ner till följd av ändring av situationsplan, det funnits fog för beslutet att ta ut en timavgift för handläggning av beslutet.

Mot bakgrund av vad som anförts yrkar miljö- och hälsoskydds nämnden att länsstyrelsen avslår överklagandet och fastställer nämndens beslut av den 20 december 2011.

Slut

Bilagor:

1. Beslut om timavgift med tidkort
2. Remiss från länsstyrelsen inkl skrivelse från klagande
3. Karta som visar ledningar som ligger på privat mark
4. Karta som visar pågående planer SBK
5. Karta som visar gällande planer SBK
6. Information från hemsidan