



Handläggare: Kicki Elofsson

Telefon: 08-508 12 008

Till

Södermalms stadsdelsnämnd

2010-08-26

Nya brandskyddsregler, BBR avsnitt 5

Remiss från Ytterstads- och bostadsroteln, dnr: 1534/2010

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden godkänner och överlämnar förvaltningens svar på ”Remiss av nya brandskyddsregler, BBR avsnitt 5” till kommunstyrelsen, Ytterstads- och bostadsroteln.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Anders Carstorp
stadsdelsdirektör

Sammanfattning

Boverket har utarbetat förslag till nya brandskyddsregler som handlar om byggnaders brandskydd vid nybyggnad, tillbyggnad och ombyggnad. Förvaltningen ställer sig positiv till de förändringar som föreslås och som syftar till att de som vistas i nämndens byggnader ska känna sig trygga och säkra med brandskyddet.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts i stadsdelsdirektörens stab i samarbete med verksamhetsavdelningarna och ekonomiavdelningen.

Bakgrund

Boverket är den myndighet som har ett övergripande ansvar för att byggnader uppförs på ett robust och säkert sätt. Boverket har arbetat fram ett förslag till hur framtidens brandskyddsregler. Det är den mest omfattande revideringen sedan brandskyddsreglerna infördes 1994.

Reglerna omfattar brandskydd enligt Boverkets brandskyddsregler (BBR) och vägledning för analytisk dimensionering. De nya reglerna förväntas träda i kraft 1 oktober 2011 med en övergångstid på 6 månader.

Boverket önskar synpunkter på förslaget. Södermalms stadsdelsnämnd har som en av tre stadsdelsnämnder fått möjlighet att yttra sig över förslaget. Yttrandet ska vara Ytterstads- och bostadsroteln tillhanda senast 27 augusti 2010.

Ärendet

Syftet med Boverkets aktuella förslag är att, med tydligare regler, underlätta för användare, främst byggherren med representanter och kommunens byggnadsnämnd men också att EU-harmonisera reglerna och att införa nya tekniska rön. Behovet av en omfattande revidering av avsnitt 5 som handlar om byggnaders brandskydd vid nybyggnad, tillbyggnad och ombyggnad har framkommit i flera undersökningar som Boverket genomfört. Det gäller hur reglerna uppfattas och den effekt som reglerna har fått.

Tonvikten i förslaget ligger på att förbättra säkerheten i publika och offentliga lokaler i händelse av brand, exempelvis samlingslokaler, diskotek, sjukhus och vård- och omsorgsboenden.

Boverkets förslag innebär ökade krav i samband med nybyggnation eller vid större ombyggnader. Förvaltningens verksamhetsområden berörs i huvudsak av följande:

- Nätanslutna brandvarnare i bostäder
En nätverksansluten brandvarnare är en brandvarnare med två oberoende strömkällor, där den ena är ansluten till det fasta elnätet och den andra utgörs av ett batteri.
- Sprinkler i sjukhus och särskilda boenden
Sprinkler eller sprinklersystem är benämningen på system som, med eller utan automatik, begränsar uppkommen brand. En konventionell sprinkler syftar till att skydda både personer i byggnaden och själva byggnaden genom att begränsa branden. Boendesprinkler fokuserar på att möjliggöra utrymning mer än att skydda.

- Utrymningsplats för att underlätta utrymning i publika lokaler för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga
Utrymningsplatsen ska vara en egen brandcell som del av, eller i anslutning till, utrymningsväg. Krav ställs på att utrymningsplatsen ska vara tillgänglig och användbar samt att den är åtkomlig.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Remissen är mycket omfattande. Förvaltningen har i sitt svar fokuserat på de ändringar i regelverket som berör stadsdelsnämndens verksamhetsområde. Nämnas bör att det är byggnadsnämnden som godkänner brandskyddet vid bygglovsansökan.

Förvaltningen ställer sig positiv till de förändringar som föreslås och som syftar till att de som vistas i nämndens byggnader ska känna sig trygga och säkra med brandskyddet.

Nätanslutna brandvarnare i bostäder och sprinklersystem i vård- och omsorgsboenden ökar den enskildes trygghet. Det förutsätter dock att individen eller personal vet hur de ska göra om det börjar brinna.

Med krav på utrymningsplats gör förvaltningen samma bedömning som Boverket att en förbättrad säkerhet ges för personer som inte kan förväntas utrymma på egen hand, till exempel de som har svårt att gå i trappor. En utrymningsplats skapar en utökad tidsmarginal för den fortsatta utrymningen till säker plats.

Förvaltningen föreslår att nämnden godkänna och överlämna tjänsteutlåtandet ”Nya brandskyddsregler, BBR avsnitt 5” till kommunstyrelsen, Ytterstads- och bostadsroteln.

Bilagor

Missiv från Boverket.

Eftersom remissen är mycket omfattande (cirka 150 sidor) finns delar av remissen i pappersform hos registrator (Vägledning i analytisk dimensionering av byggnaders brandskydd och Läsanvisningar – BBR avsnitt 5 Brandskydd)

Remissen i sin helhet finns på Boverkets hemsida, se länk

<http://www.boverket.se/Om-Boverket/Diarium/Boverkets-remisser/Remiss-Andringar-av-Boverkets-regler-om-brandskydd/>