

Plats och tid	Sammanträdesrummet Bolmen, Olofsgatan 9 i Ljungby den 30 april 2008, klockan 8.00 – 14.00. Ajournerat mellan klockan 12.00 – 12.30
Beslutande	
Ledamöter	Marianne Eckerbom (c), ordförande, deltog inte i § 79, på grund av jäv. Stefan Fredriksson (s), ordförande § 79 Kurt Lundberg (s) Lars-Ove Johansson (c) Irené Svensson (s) Michael Jonasson (mp) Maarten Bömer (KB) Lars Nordqvist (m) Gösta Carlsson (m) Jimmy Persson (alt) deltog inte i § 85, på grund av jäv. Kjell Bertilsson (s) ersättare för Marie Liljedahl (s)
Övriga närvarande	
Politiker	Ingegärd Johansson (v)
Tjänstemän	Bengt Karlsson, förvaltningschef Alf Carlsson, miljöchef AnnKristin Rådberg, planchef Anna Andersson, administrativ handläggare Jan Svensson, stadsarkitekt Ulla Gunnarsson, §§ 58 – 77 Henrik Johansson, planhandläggare, §§ 61-75 Olle Ring, planförfattare, §§ 61 - 75 Carina Axelsson, miljöinspektör §§ 76 - 80 Bertil Bengtsson, livsmedels- och hälsoskyddsinspektör § 76 Uno Samuelsson, byråingenjör §§ 76 - 96 Bertil Johannesson, vvs-inspektör, § 76 - 96
Justerare	Maarten Bömer (KB)
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggkontoret den 5 maj 2008, klockan 16.00.
Paragrafer	58 - 98
Sekreterare	Anna Andersson
Ordförande	Marianne Eckerbom (c)
Ordförande	Stefan Fredriksson (s) § 79

Justerare

Maarten Bömer (KB)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på Ljungby kommuns anslagstavla.

Nämnd

Miljö- och byggnämnden

**Sammanträdes-
datum**

Den 30 april 2008

Anslaget mellan

Den 5 maj till 26 maj 2008.

**Förvaringsplats
för protokollet**

Miljö- och byggkontoret

Underskrift

Anna Andersson

§ 58 Dnr 1125/08

Budget 2009-2013

Beslut

- Nämnden utökar plankontoret med en tjänst utan att begära utökad ram.
- Från och med 2009 förslås att kalkningsfrågorna handläggs av annan förvaltning än miljö- och byggkontoret.
- Förslag till investeringsbudget 2009-2013 överlämnas till ekonomikontoret.

Text	2009	2010		2011		2012		2013
	Beslut	Ram	Förslag	Ram	Förslag	Ram	Förslag	Förslag
Inventarier Digitalisering av mikrofilm	75	75	75 100	75	75 100	100	100	100
SUMMA	75	75	175	75	175	100	100	100

Redogörelse för ärendet

Kommunledningskontoret fick i samband med beslut om budget 2008 i uppdrag att ta fram förslag till en förändrad budgetprocess för 2009 års budget. Bakgrunden till uppdraget är den mängd olika äskande som har inkommit från förvaltningar och nämnder efter beslut om rambudget.

Den huvudsakliga anledningen till äskandena är troligtvis att rambudgeten inte är tillräckligt förankrad, varken inom partigrupper, nämnder eller ledningsgrupp.

Ett annat problem med budgetprocessen är att den är tungrodd.

För att en bra budgetprocess ska kunna bli en bra modell behövs mer politiska diskussioner om driftbudgeten under våren. Förvaltningarnas tjänstemän behöver arbeta mer med budgeten i ett tidigare skede än idag.

Fördelarna med att fastställa driftbudgeten i juni är flera. Det blir en ökad tydlighet mot nämnder och förvaltningar vilken budget som gäller. Verksamheten får mer tid för att förbereda exempelvis en minskad budget. Ur ett kommunövergripande perspektiv finns en fördel i att det kommer att bli färre tillfällen att lämna in äskanden från förvaltningar och nämnder. Som det är idag kan samma äskande återkomma både i rambudgeten och i ”höstbudgeten”.

Budgetarbetet kommer att öka något under våren men den stora fördelen är att hösten kan användas till annat arbete. Förvaltningarna får mer tid till att sammanställa detaljbudgeten, idag måste en stor del av arbetet göras under sommaren.

Nackdelar består i första hand av att det finns fler osäkerhetsfaktorer om budgeten beslutas under våren.

Nämnden behöver förstärka plankontoret med ytterligare en tjänst för att:

- erbjuda attraktiva områden för boende, industri och övriga områden,
- uppfylla centrumplanens intentioner,
- stödja lokala initiativ för utveckling av de mindre orterna,
- klara ny lagstiftning om strandskyddet,
- uppfylla samhällets ”snabba” förändringar,
- förnya inaktuella detaljplaner,
- handlägga vindkraftsutbyggnaden samt
- ansvara för komplexa lokaliseringar.

Kalkningsverksamhetens administrativa del handläggs av miljö- och byggnämnden. Det praktiska arbetet utförs av tekniska kontoret. Tekniska kontoret debiterar nämnden varje år cirka 250 000 kronor.

Historiskt har tidigare utvecklingschef varit den som handlagt kalkningen.

När utvecklingschefen gick i pension övertog VVS-inspektören handläggningen. När nu VVS-inspektören går i pension föreslår nämnden att all hantering av kalkfrågor övergår till annan förvaltning.

Nämnden har i flera år haft en investeringsbudget för digitaliseringen av bygglövsarkivet. Flera tekniska problem har inneburit att investeringen skjutits framåt. En lösning under 2007 innebär att digitaliseringen har påbörjats och att tidigare beviljat investeringsbelopp räcker under 2007-2009. Ytterligare investering för att digitalisera alla ”gamla” handlingar behövs under åren 2010-2011.

Förslaget är att flytta fram investeringen 100 000 kronor från 2009 till 2010 respektive 2010 till 2011.

Nämnden föreslår att investeringen av inventarier för 2013 blir 100 000 kronor.

Den 29 april 2008 ska nämnder ha lämnat in förslag till investeringsbudget 2009 och plan 2010-2013 samt eventuella äskanden gällande driftbudgeten.

§ 59 Dnr 473/08

Insatser som syftar till att underlätta och mildra negativa effekter av förstående generationsskifte

Yttrande till kommunstyrelsen

Beslut

Nämnden är positiv till förslaget.

Redogörelse för ärendet

Kommunstyrelsen har beslutat om att en utredning ska göras för att utreda förutsättningarna i kommunen om arbetskraft och nyrekrytering under kommande femårsperiod samt lämna förslag till åtgärder för att arbetssituationen i kommunen ska fungera tillfredsställande under perioden som helhet. Bland annat ska förutsättningarna för att bereda äldre personal mentorsuppgifter eller andra specialuppgifter utredas.

För att underlätta framtida rekrytering och behålla redan anställd personal samt säkerställa kunskapsöverföring till nyanställda föreslås följande åtgärder:

1. Koordinator för marknadsföring av Ljungby kommun som arbetsgivare.
2. Kompetensutveckling och karriärvägar.
3. Utvecklingsprogram för framtidens ledare (Trainee Kronoberg).
4. Traineeprogram
5. Mentorskap
6. Projekt för äldre arbetstagare.
7. Flexiblare arbetstider och rätt till heltid.
8. Fortsatt satsning på friskvård och hälsa.

Utredningen har skickats på remiss till nämnden för synpunkter senast den 30 april 2008.

§ 60 Dnr 749/08

**Genomförandeavtal gällande parkeringsplatser för fastigheten
Sländan 7**

Godkännande av avtal

Beslut

Avtalet godkänns för parkeringsplatser inom fastigheten Sländan 7.

Redogörelse för ärendet

Tekniska kontoret har kommit överens om genomförandeavtal för fastigheten Sländan 7 mellan Ljungbybostäder AB och Ljungby kommun.

Enligt parkeringsberäkningen som gjordes vid framtagandet av detaljplanen för Sländan 7 visar att det behövs 33 parkeringsplatser utanför kvarteret för att täcka parkeringsbehovet.

För att täcka parkeringsbehovet upplåter Ljungby kommun 33 parkeringsplatser inom 200 meter från kvarteret Sländan. De platser som kommunen upplåter ska iordningställas av kommunen på så sätt och i standard som bestäms av kommunen. Upplåtelsen av platserna ska ske senast vid slutbesiktning av nybyggnationen inom Sländan 7.

Tekniska kontoret önskar att nämnden godkänner avtalet gällande parkeringsplatserna.

§ 61 Dnr 144/08

Gatunamn inom detaljplanen för del av kvarteret Kometen

Fastställande

Beslut

Gatunamnet fastställs till Lilla Bryggaregränd.

Redogörelse för ärendet

En ny detaljplan för del av kvarteret Kometen vann laga kraft den 21 februari 2007, vilket innebär att ett nytt gatunamn behövs för att klara adresserna till Kometen 5, 8 och 9.

Tekniska kontoret föreslår att passagen mellan Föreningsgatan och Kungsgatan får gatunamnet Lilla Gränden eller Lilla Bryggaregränd.

§ 62 Dnr 760/08

Gatunamn inom detaljplanen för kvarteret Pannan med mera
Fastställande

Beslut

Gatunamnet fastställs till Blockvägen.

Redogörelse för ärendet

Med anledning av de nya industritomterna inom södra delen av kvarteret Pannan med mera behövs ett nytt gatunamn för adressättning.

Tekniska kontoret har i brev den 3 april 2008 föreslagit att vägnamnet Blockvägen fastställs.

§ 63 Dnr 552/08

Medborgarförslag - träbodan på Lilla torg

Yttrande till kultur- och fritidsnämnden

Beslut

Nämnden ser positivt på förslaget och kan efter ansökan bevilja ett tidsbegränsat bygglov. Eftersom förslaget innebär att bodarna används under en begränsad tid (säsongskaraktär) behöver inte bygglov sökas varje år.

Redogörelse för ärendet

Till Ljungby kommun har inkommit ett medborgarförslag som innebär att ett antal träbodan hyrs eller lottas ut för att användas av lokala föreningar, butiker eller marknadsknallar under december månad på Lilla torg. Bodarna kan användas på Ljungby Gamla Torg under den övriga tiden på året.

Kommunfullmäktige har beslutat att överlämna medborgarförslaget till kultur- och fritidsnämnden för beslut.

Kultur- och fritidsnämnden översänder ärendet till nämnden för yttrande gällande bygglovsfrågan.

§ 64 Dnr 176/08

**Detaljplan för del av Ryssby 21:2 (scoutstugan)
i Ryssby samhälle**

Beslut om planuppdrag

Beslut

Ansökan avslås för ändring av detaljplan för del av Ryssby 21:2 (scoutstugan) i Ryssby samhälle.

Redogörelse för ärendet

Ryssby församling äger en scoutstuga som ligger på mark som tillhör kommunen. Församlingen vill köpa tomtmark så att stugan kan användas som bostad och begär därför planändring för avstyckning av tomt. Scoutstugan ligger på Ryssbysjöns västra strand i den södra delen av samhället. Marken i området är beväxt med gles tallskog.

Enligt gällande detaljplan är området kring stugan avsett för idrottsändamål. Väster om scoutstugan finns en större fornlämning i form av ett gravfält. Ryssbysjön är av riksintresse för naturvård. Strandskyddet är upphävt inom området.

Projektgruppen har olika synpunkter om förslaget lämplighet.

Smålands museum har i yttrande genom landsantikvarien meddelat att de avråder, ur kulturhistorisk synvinkel, från att omvandla scoutstugan till permanentbostad.

Länsekologen har i yttrande meddelat att det är olämpligt att stugan görs om till privat bostad med hänsyn till främst allmänhetens tillgänglighet i området. Länsekologen anser också att den föreslagna ändringen innebär att det inte går att skapa en stig runt sjön i framtiden.

§ 65 Dnr 766/08

Detaljplan för fastigheten Bandybanan 1 i Ljungby stad

Beslut om planuppdrag

Beslut

Plankontoret får i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för fastigheten Bandybanan 1 i Ljungby stad.

Redogörelse för ärendet

Ljungbybostäder AB ansöker om planändring för fastigheten Bandybanan 1 vid Lagavallen i Ljungby stad. Ljungbybostäder planerar att bygga ett äldreboende åt socialförvaltningen och ett eget trygghetsboende.

Planändringens syfte är att detaljplanen ändras med en utökad byggnadsarea och bruttoarea för att tillgodose Ljungbybostäders önskemål.

Ärendet har behandlats i kommunens projektgrupp som ställer sig positiv till förslaget.

Plankontoret föreslår att en ny detaljplan tas fram för den aktuella fastigheten och att plankostnaderna regleras i planavtal.

§ 66 Dnr 440/08

Detaljplan för del av Ljungby 7:129 i Ljungby stad

Beslut om planuppdrag.

Beslut

Plankontoret får i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för del av fastigheten Ljungby 7:129 i Ljungby stad.

Redogörelse för ärendet

Riksbyggens bostadsrättsförening Haren har ansökt om att få köpa mark av kommunen för att anlägga fler carportplatser. BRF Haren är intresserade av ett område på cirka 600 m² i den östra delen av Brunnsparken. Tekniska kontoret har därför ansökt om ändring av detaljplanen för del av fastigheten Ljungby 7:129 i Brunnsparken.

I gällande detaljplan är det aktuella markområdet avsett för parkmark.

Projektgruppen har behandlat ärendet. Tekniska kontoret föreslog då som alternativ att Brunnspan och Harabergspan skulle kunna utnyttjas för carportar. Projektgruppen förordade dock det aktuella området.

Plankontoret föreslår att en ny detaljplan tas fram för del av fastigheten Ljungby 7:129 i Brunnsparken och att plankostnaderna regleras i planavtal.

§ 67 Dnr 776/08

Detaljplan för del av Replösa 4:18 (Replösa Björket) i Ljungby stad

Beslut om planuppdrag.

Beslut

Plankontoret får i uppdrag att upprätta en detaljplan för del av Replösa 4:18 (Replösa Björket) i Ljungby stad.

Redogörelse för ärendet

Det finns ett stort behov av villatomter i Ljungby stad. Därför är det angeläget att kommunen har en god framförhållning vad det gäller planlagda områden för villatomter.

Detaljplanen för Replösa Björket är en fortsättning av planläggningen på Replösaområdet. Området ligger strax norr om det planlagda området Replösa Byagård som nyligen vann laga kraft.

Området finns redovisat i översiktsplanen som ett område som kan vara lämpligt för bostadsbebyggelse.

Projektgruppen ställer sig positiv till planuppdraget.

Upplysningar

Detaljplanen hanteras med normal planförfarande enligt 5 kapitlet 20 § plan- och bygglagen.

§ 68 Dnr 103/06

Detaljplan för Söderleden (väg mellan väg 25 och ån Lagan) i Ljungby stad

Beslut om utställning

Beslut

1. Detaljplanen för Söderleden (väg mellan väg 25 och ån Lagan) i Ljungby stad ställs ut för granskning, enligt 5 kapitlet 23 § plan- och bygglagen (PBL).
2. Detaljplanen för Söderleden (väg mellan väg 25 och ån Lagan) i Ljungby stad antas inte medföra betydande miljöpåverkan. Därmed behöver inte detaljplanen miljöbedömas.

Redogörelse för ärendet

Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för en ny väg mellan väg 25 och ån Lagans västra strand i södra delen av Ljungby stad. Målsättningen är att få en tätortsnära och fullt utbyggd ringväg mellan områden i Ljungby stad och för genomfartstrafik. Söderleden är det sista ledet i ett sådant förverkligande. Ringvägen är i övrigt utbyggd eller planlagd.

Söderleden berör södra delen av ett område som omfattas av detaljplan för industriändamål. Därför görs en mindre översyn av industriområdet för att området ska få en funktionell struktur.

Ringleden finns redovisad i kommunens översiktsplan från 2006.

Detaljplanen har varit ute på samråd under tiden den 18 mars – 14 april 2008. Yttrandena har sammanställts i en samrådsredogörelse.

Upplysningar

Detaljplanen hanteras med normal planförfarande enligt 5 kapitlet 20 § PBL.

§ 69 Dnr 1841/06

Detaljplan för Hångers 3:2 med mera (anslutningen Skinnarevägen – Söderleden) i Ljungby stad

Beslut om utställning

Beslut

1. Detaljplan för Hångers 3:2 med mera (anslutningen Skinnarevägen – Söderleden) i Ljungbys stad ställs ut för granskning enligt 5 kapitlet 23 § plan- och bygglagen (PBL).
2. Detaljplanen för Hångers 3:2 med mera (anslutningen Skinnarevägen – Söderleden) i Ljungby stad antas inte medföra betydande miljöpåverkan. Därmed behöver inte detaljplanen miljöbedömas.

Redogörelse för ärendet

Syftet med detaljplanen är anpassa den till gällande fastighetsgränser och den projekterade utbyggnaden av Söderleden. Vidare sker en modernisering av befintliga planförhållanden inom planområdet. En del av Kvänjarp 6:1 avses att överföras till Hångers 3:21.

Ringledden finns redovisad i kommunens översiktsplan från 2006.

Detaljplanen har varit ute på samråd under tiden den 18 mars – 14 april 2008. Yttrandena har sammanställts i en samrådsredogörelse.

Upplysningar

Detaljplanen hanteras med normal planförfarande enligt 5 kapitlet 20 § PBL.

§ 70 Dnr 526/08

Detaljplan för del av Bolmstad 2:10 i Angelstads församling

Beslut om planuppdrag

Beslut

Ansökan avslås för ändring av detaljplan för del av Bolmstad 1:10.

Redogörelse för ärendet

Ägarna av Sjön Bolmens Camping ansöker om att gällande detaljplan ska ändras för del av planområdet.

Syftet med planändringen ska vara att möjliggöra avstyckning av tomter för fritids- och bostadshus.

I brev föreslår ägarna att:

1. Planområdet delas efter av kommunen, länsstyrelsen och ägare i samråd bestämd gräns för strandskydd.
2. Området som befinner sig utanför ”strandskyddet” får ny detaljplan som medger avstyckning av tomter för fritids- och bostadshus.”

Inom gällande detaljplan är markanvändningen ”N1 – Camping”
Planområdet ligger inom riksintresse för rörligt friluftsliv.

Yrkande

Stefan Fredriksson (s) yrkar på att detaljplanen för del av Bolmstad 1:10 ska ändras.

Maarten Bömer (KB) och Lars Nordqvist (m) yrkar på att ansökan avslås för ändring av detaljplan för del av Bolmstad 1:10.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och resultatet blev att Maarten Bömer (KB) och Lars Nordqvist (m) yrkande ska gälla.

Reservation

Stefan Fredriksson (s) och Jimmy Persson (alt) reserverar sig mot förslaget.

§ 71 Dnr 172/07

Detaljplan för del av Bråna 3:8 med flera i Agunnaryds församling

Beslut om samråd.

Beslut

Samråd får ske över förslaget till detaljplan för del av Bråna 3:8 med flera i Agunnaryds församling.

Redogörelse för ärendet

Plankontoret har upprättat ett förslag till detaljplan för Bråna 3:8 med flera i Agunnaryds församling.

Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för nya tomter för bostadsbebyggelse i Agunnaryds samhälle.

Planförslaget innebär att två nya mindre områden i den sydvästra delen av samhället planläggs. Totalt kommer sex nya villatomter att skapas.

Upplysningar

Detaljplanen hanteras med normalt planförfarande enligt 5 kapitlet 20 § plan- och bygglagen.

Detta innebär att planförslaget efter samrådet åter kommer att ställas ut innan antagande kan ske.

§ 72 Dnr 156/07

Detaljplan för del av Ljungby 13:14 med flera inom Nordvästra industriområdet i Ljungby stad.

Beslut om godkännande.

Beslut

1. Detaljplaneförslaget för del av Ljungby 13:14 med flera inom Nordvästra industriområdet i Ljungby stad godkänns.
2. Planen överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

Redogörelse för ärendet

Plankontoret har upprättat ett förslag till detaljplan för del av Ljungby 13:14 med flera inom Nordvästra industriområdet i Ljungby stad.

Syftet med detaljplanen är att utvidga kvartersmarken i området. Samtidigt görs en allmän översyn av planförhållandena och en anpassning till rådande förhållanden.

Planförslaget har varit utställt för granskning under tiden den 18 mars – 14 april 2008 enligt plan- och bygglagen (PBL) 5 kapitel 23 §.

De yttranden som inkommit under utställningstiden har sammanställts i ett utlåtande daterat den 16 april 2008.

Inga ändringar har gjorts i planförslaget med anledning av de inkomna yttrandena.

Upplysningar

Detaljplanen hanteras med normalt planförfarande enligt 5 kapitlet 20 § PBL. Detta innebär att planen kan antas efter det att den varit utställd.

§ 73 Dnr 1527/04

Utredningsområden för industri

Godkännande

Beslut

Utredningen godkänns över nya områden för industri.

Redogörelse för ärendet

Plankontoret har utrett förutsättningarna för ny industrimark.

I utredningen har markförhållanden, naturvärden, kulturvärden och fornlämningar samt exploateringstekniska förutsättningar studerats.

Utredningen över nya områden för industri redovisas tillsammans med en motsvarande utredning av bostadsmark.

§ 74 Dnr 1588/03

Utredningsområden för bostäder

Godkännande

Beslut

Utredningen godkänns över nya områden för bostäder.

Redogörelse för ärendet

Plankontoret har utrett förutsättningarna för ny bostadsmark.

I utredningen har markförhållanden, naturvärden, kulturvärden och fornlämningar samt exploateringstekniska förutsättningar studerats.

Utredningen över bostadsmark redovisas tillsammans med en motsvarande utredning av mark för industri.

§ 75 Dnr 1137/08

Centrumplanen

Yttrande till kommunstyrelsen.

Beslut

Nämnden är positiv till att en centrumplan tas fram samt att planarbetet sker i nära samverkan med både politiker och allmänhet.

Nämnden anser att det är viktigt att även genomförandet kommer att ske i fortsatt dialog med politiker och allmänhet.

Redogörelse för ärendet

Plankontoret har tillsammans med kommunledningskontoret och tekniska kontoret upprättat ett förslag till ny centrumplan för Ljungby centrum. Centrumplanen görs som en fördjupning av översiktsplanen för Ljungby centrum.

Centrumplanen visar på hur kommunen ska utvecklas i framtiden. De föreslagna utvecklingsområdena i centrumplanen kommer då att utgöra grunden vid framtagning av nya detaljplaner för centrumanvändning.

Syftet med samrådet är att förbättra kommunens beslutsunderlag, att ge möjlighet till insyn i planarbetet och att påverka planens utformning. Därefter revideras eventuellt centrumplanen innan den kan ställas ut för granskning. Samrådet vänder sig till att alla som kan ha intresse av planen; enskilda, organisationer, föreningar, myndigheter med flera.

§ 76 Dnr 755/08

Hälsoskyddsföreskrifter

Godkännande av förslag

Beslut

1. Förslaget godkänns.
2. Förslaget översänds till kommunfullmäktige för antagande.

Redogörelse för ärendet

Nu gällande lokala hälsoskyddsföreskrifter för Ljungby kommun som antogs av kommunfullmäktige den 21 maj 1992 med stöd av 7 § andra stycket hälsoskyddslagen (1982:1080) samt 10-12 §§ hälsoskyddsförordningen (1983:616). Hälsoskyddslagen och hälsoskyddsförordningen är upphävd och ersatt av miljöbalken med dess föreskrifter

Med stöd av 9 kapitlet 7-8 och 10-13 §§ miljöbalken (1998:808), 13, 17, 39- 40 och 42-44 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd meddelar kommunfullmäktige följande lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön. Samtidigt upphör de lokala hälsoskydds-föreskrifterna beslutade den 21 maj 1992 att gälla.

Lokala hälsoskydds-föreskrifter för Ljungby kommun

Inledande bestämmelser

1 § Utöver bestämmelserna i miljöbalken (MB) (1998:808), förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd gäller följande lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön. Miljö- och byggnämnden är ansvarig nämnd enligt dessa lokala föreskrifter.

Avlopp

2 § Om tillstånd för inrättande av vattentoalett gäller regler i 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd. Det krävs anmälan för att inrätta avloppsanordning inom vissa känsliga områden (Kvänarp, Toftaled, Erikstad, Håringe- Skeda, Skogen, Österås, Hölminge Broddagård, Hölminge Mellangård, Hölminge Norregård, Finnatorp, Torarp och Näglinge) även om vattentoalett inte ska anslutas, till exempel anläggning för bad- disk och tvättvatten.

För att inrätta annat slag av toalett än vattentoalett krävs anmälan till nämnden. Föreskriften täcker olika former för tillvaratagande av toalettavfall såsom mulltoalett, förbränningstoilet, frystoalett, paketeringstoilet, separationstoilet eller liknande.

Djurhållning

3 § Det krävs tillstånd från nämnden för att hålla:

- nötkreatur, häst, get, får eller svin,
- pälsdjur eller fjäderfä som inte är sällskapsdjur,
- orm, inom område med detaljplan.

Tomgångskörning

4 § En förbränningsmotor i stillastående motordrivet fordon får i detaljplanerat område och inom samlad bebyggelse hållas igång utomhus i högst en minut.

Detta gäller inte:

- om trafikförhållanden föranlett fordonet att stanna, till exempel i trafikkö
- om motorn hålls igång för att - i den mån det behövs för fordonets ändamålsenliga brukande - driva annan anordning (på fordonet) än sådan som avser uppvärmning.

Spridning av gödsel

5 § Vid spridning av naturlig gödsel, slam eller annan orenlighet inom eller intill område med detaljplan, gäller vad som följer av Statens jordbruksverks föreskrifter (SJVFS 1999:79) om försiktighetsmått vid spridning av gödselmedel följande:

- Tidpunkten för spridning ska anpassas till sådana väder- och vindförhållanden som minskar risken för luktolägenheter.

Skydd för yt- och grundvatten

6 § Enligt 37 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs anmälan till nämnden av den som avser att ordna en gödselstad eller annan upplagsplats för djurspillning inom område med detaljplan. Enligt dessa föreskrifter krävs sådan anmälan även inom områden med skydd för yt- och grundvattentäcker.

7 § Den som utomhus eller utan tätt underlag avser att anordna upplag av:

- petroleum, olje- eller tjärprodukter, lösningsmedel, vägsalt,
- andra liknande produkter, som kan förorena yt- eller grundvattentäcker ska anmäla detta till nämnden i god tid innan verksamheten påbörjas.

Anmälan krävs inte om upplaget prövas enligt annan lagstiftning.

8 § Avfettning av motorfordon får inte ske på hårdgjorda ytor som anslutits till dagvatten, eftersom detta går orenat ut i våra vattendrag.

Tvätt av motorfordon och maskiner får inte heller ske på sådan plats där avrinning sker direkt till sjöar eller vattendrag.

Utsläpp av förorenat dagvatten som kan förorena ytvatten får inte ske utan anmälan till nämnden.

Värmepump

9 § Enligt 17 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd är det förbjudet att utan tillstånd från nämnden inrätta en värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten.

Tillstånd enligt denna paragraf krävs inte för värmepumpsanläggning som kräver tillstånd enligt 5 § eller anmälan enligt 21 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Eldning

10 § För skötsel och tillsyn av eldningsanordning för fasta bränslen gäller att lufttillförseln ska vara god och att bränslet ska förvaras torrt.

Pannan får endast eldas med det bränsle som pannan är godkänd för.

11 § Eldning av torra grenar och kvistar inom område med samlad bebyggelse är förbjuden, om det inte kan ske utan att olägenheter för människors hälsa och miljön uppstår och att det i övrigt inte strider mot annan författning. Avfall är aldrig tillåtet att elda.

Regler om transport och annan hantering av trädgårdsavfall finns i kommunens renhållningsordning.

För transport av trädgårdsavfall i yrkesmässig verksamhet hänvisas till regler i föreskriften (NFS 2005:3) om transport av avfall.

Eldning får aldrig ske i strid mot gällande brandföreskrifter.

Camping

12 § För camping i betydande omfattning på annan plats än i godkänd campinganläggning får nämnden meddela föreskrifter eller förbjuda inom detaljplanerat område och inom samlad bebyggelse eller särskilt utsatta områden, om detta behövs för att förhindra att olägenheter för människors hälsa eller miljön uppstår.

Ansökan och anmälan

13 § Enligt 46 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ska en ansökan eller anmälan till nämnden enligt lokala föreskrifter meddelade med stöd av 39, 40 och 42 §§ i förordningen vara skriftlig och innehålla de uppgifter som behövs för ärendet samt de ritningar och tekniska beskrivningar som behövs för att bedöma de anordningar, lokaler eller anläggningar som avses i ansökan eller anmälan.

Straffbestämmelser

14 § I 29 kapitlet MB finns bestämmelser om straff och förverkande.

Dispens

15 § Nämnden får medge dispens från vad som gäller enligt § 2 - § 13 i dessa föreskrifter, om det är uppenbart att risk för olägenheter för människa och miljö inte föreligger.

Avgifter

16 § Nämnden får ta ut avgift för prövning av ansökningar om tillstånd eller dispens för handläggning av anmälan samt för tillsyn i övrigt enligt dessa föreskrifter enligt den taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område som kommunfullmäktige antagit.

§ 77 Dnr 65/08

Renhållningsordningen

Yttrande till tekniska kontoret

Verksamhets-

utövare: Ljungby kommun, tekniska kontoret, 341 83 Ljungby

Beslut

Nämnden anser att renhållningsordningen och sorteringsbilagan är svårtolkad och felaktigt disponerad för att brukarna ska förstå dokumentet. Nämnden föreslår att tekniska kontoret arbetar om förslaget till ett mer lättförståeligt dokument.

Under 10 § föreslås följande komplettering:

Privatpersoner får inte transportera hushållsavfall själva, samtidigt bör det klargöras bättre att traditionella hushållssopor (de som hamnar i gröna kärlet) inte får köras till Bredemad. Köps en extra säck för sopor ska den hämtas av renhållningsentreprenören.

Under 29 § föreslås följande komplettering:

Kompostering av latrin från fastighet får efter beviljad ansökan.....

Under 30 § föreslås följande komplettering:

Hämtningsintervall var 4:e vecka kan, efter ansökan till VA-/renhållningsavdelningen, medges för en – eller tvåfamiljsfastigheter utanför detaljplanerat område eller inom samlad bebyggelse.....

I sorteringsbilagan bör följande kompletteringar göras:

- Under farligt avfall: Asbest ska vara inplastad.
- Under stickande och skärande avfall: Klargöra att det inte avser blodsmittade föremål.
- Under döda sällskapsdjur samt avfall från husbehovsslakt: Kommunen ska intyga att platsen är godkänd innan länsstyrelsen ger tillstånd.
- Under rubrikerna ”Batterier” och/eller ”Avfall för elektriska och elektroniska produkter från hushållen”: Inbyggda batterier är elavfall.

Redogörelse för ärendet

Gällande renhållningsordning antogs av kommunfullmäktige den 12 december 2003 och började gälla den 1 januari 2004.

Ett nytt förslag till renhållningsordning har tagits fram och nämnden får möjlighet att yttra sig.

Motivering

Enligt miljöbalken 15 kapitlet 11 § ska det i varje kommun finnas en renhållningsordning. Enligt 13 § ska samråd ske med myndigheter och fastighetsinnehavare.

§ 78 Dnr 1138/08

Nämndens mål för Hållbar utveckling

Yttrande till kommunstyrelsen

Beslut

Nämnden lämnar följande förslag på arbetsuppgifter som ingår i det dagliga arbetet inom målområde för:

- | | |
|--------------------------|---|
| Kommunens ekonomi | - nettokostnaders andel av intäkter,
- inflationsskydda eget kapital (KPI) |
| Ökad hälsa i arbetslivet | - ohälsotal (antal sjuktdagar, snitt för män och kvinnor)
- kommunens betyg i Folksam's hälsoindex. |
| Ökad fysisk aktivitet | - fysiskt aktiva barn i årskurs 5
- vuxna som dagligen utför någon fysisk aktivitet |
| Minskat bruk av tobak | - ungdomar i årskurs 8 som inte använder tobak |
| Begränsad klimatpåverkan | - fossila koldioxidutsläpp (exklusive torv och avfall)
- elförbrukning minskat med 10 % jämfört med 1995 |
| Giftfri miljö | - halter av gränsvärdena för kadmium, bly och kvicksilver i AVR-slam
- inköpta ekologiska/rättvisemärkta livsmedel
- inköp av närproducerade livsmedel |
| God bebyggd miljö | - hushållsavfall till förbränning (2001 års nivå)
- återvunna förpackningar
- insamlat förligt avfall
- beslut om biologisk behandling av köks- och restaurangavfall |

Nämnden lämnar följande förslag på riktade insatser inom målområde för:

- | | |
|--|--|
| Frisk luft | - partikelutsläppen (PM10) i Ljungby stad |
| Bara naturlig försurning | - pH-värde i vattensystemen Krokån, Skärsjön och Agunnarydssjö |
| Giftfri miljö | - förorenade områden |
| Övergödning | - fosforhalter i sjöar |
| God bebyggd miljö | - tysta områden är inventerade
- energihushållning beaktas i den fysiska planeringen |
| Grundvatten av god kvalitet/
levande sjöar och vattendrag | - Vatten är vårt viktigaste livsmedel. Senast 2008 ska kommunen och länsstyrelsen ha fastställt en vattenresursplan där alla allmänna befintliga vattenverk skyddas långsiktigt. |

Redogörelse för ärendet

Målen för en hållbar utveckling i Ljungby kommun har antagits av kommunfullmäktige den 29 mars 2007 med revidering av kommunstyrelsen den 12 februari 2008.

Nämnden har nu att ta ställning till vilka mål som är aktuella inom nämndens arbetsområde. Avsikten är att nämnden gör uppföljning av dessa och rapporterar till miljöstrategen efter uppgjort schema. Denna inrapportering kommer sedan att redovisas för kommunstyrelsen som har huvudansvaret för Hut-ens uppföljning och genomförande.

§ 79 Dnr 634/08

Utökning av tomt

Ansökan om strandskyddsdispens

Fastighet: Marsjö 5:1

Sökande:

Yttrande: Länsekologen.

Beslut

1. Dispens från strandskyddsförordnandet meddelas enligt länsekologens yttrande och med stöd av länsstyrelsens förordnande enligt 7 kapitlet 16, 18 och 31 §§ miljöbalken.

Redogörelse för ärendet

Platsen ligger cirka 130 meter från sjön Bolmens östra kant.

Förslaget innebär utökning av tomt mot sjön Bolmen.

Länsekologen har i yttranden den 30 april 2008 meddelat att den önskade remsan utgör ett litet område som ligger inom hemfridzonen och därmed inte är allemansrättsligt tillgängligt.

Motivering

Med hänsyn till att marken redan upplevs som hävdad tomt och att området inte är allemansrättsligt tillgängligt bedöms åtgärden inte motverka strandskyddets syfte.

Särskilda skäl är att marken är ianspråktagen.

Upplýsningar

Sökanden erinras om att dispensen upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

Nämnden kommer att underrätta Länsstyrelsen och Naturvårdsverket om beslutet.

Avgift 1400 kr (faktura sänds separat).

Jäv

Marianne Eckerbom (c) deltog inte i beredning eller beslut på grund av jäv.

§ 80 Dnr 752/08

Utökning av tomt

Ansökan om strandskyddsdispens.

Fastighet: Håringe 3:18

Sökande:

Yttrande: Länsekologen.

Beslut

1. Dispens från strandskyddsförordnandet meddelas enligt länsekologens yttrande och med stöd av länsstyrelsens förordnande enligt 7 kapitlet 16, 18 och 31 §§ miljöbalken.
2. Tomtplatsen ska avgränsas med staket eller liknande i nuvarande fastighetsgräns mot sydväst.

Redogörelse för ärendet

Platsen ligger på nordöstra delen av Bolmsö.

Förslaget innebär utökning av tomt mot sjön Bolmen.

Länsekologen har i yttrande daterad den 30 april 2008 meddelat att en fortsatt skötsel av området är positiv. Området bedöms ligga inom hemfridszonen och är inte tillgängligt för allmänheten.

Motivering

Särskilda skäl är att marken genom positiv skötsel ur naturvårdssynpunkt redan är ianspråktagen. Skötseln är positiv ur naturvårdssynpunkt.

Upplysningar

Sökanden erinras om att dispensen upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

Nämnden kommer att underrätta Länsstyrelsen och Naturvårdsverket om beslutet.

Avgift 1400 kr (faktura sänds separat).

§ 81 Dnr 554/08

Tillbyggnad med uteservering

Ansökan om rivningslov och tidsbegränsat bygglov.

Fastighet: Ljungby 7:97 och 7:96

Sökande:

Yttrande: Tekniska kontoret

Beslut

1. Rivningslov beviljas för rivning av skärmtak.
2. Tidsbegränsat bygglov beviljas för ändring av uteservering till och med den 1 maj 2013.

Redogörelse för ärendet

Förslaget innebär uppförande av en ny uteservering som kommer att ersätta skärmtaket som varit uppsatt tillfälligt.

Uteserveringens tak kommer att vara svart markis med Harrys logga monterad på ett svart stativ.

Runt uteservering uppförs ett 1,10 meter högt staket av frostat glas som kommer att vara demonterbart på gavlarna.

Tekniska kontoret har inget emot förslaget men under säsong då inte uteserveringen används ska det vara fri passage intill fasaden.

Motivering

Enligt plan- och bygglagen (PBL) 8 kapitel 14 § kan tidsbegränsat bygglov ges för högst fem år och enligt PBL 14a § kan det tidsbegränsade bygglovet som har säsongskaraktär upprepas under de åren som det tidsbegränsade bygglovet gäller utan ny prövning.

Det tidsbegränsade bygglovet kan ges för högst fem år i taget.

Den sammanlagda tiden får överstiga tio år endast om lovet ska användas för ett ändamål som avses i 14a §.

Bekräftelse byggnämnan

Kvalitetsansvarig ska utses av byggherren och meddelas nämnden lämpligen i samband med byggnämnan.

Om kvalitetsansvarig inte har riksbehörighet ska han skriftligen utses av byggherren.

Byggsamråd erfordras inte. Om ni som byggherre önskar att byggsamråd ändå ska hållas ombeds ni ta kontakt med miljö- och byggkontoret.

Uppllysning

Planlösningen har inte granskats - ingår inte i bygglovsprövningen.

Avgift 1 674 kronor (avgiften debiteras separat).

§ 82 Dnr 283/08

Nybyggnad och rivning av skolbyggnad

Ansökan om rivnings- och bygglov.

Fastighet: Läraren 20, Märta Ljungbergsvägen 29

Sökande:

Yttrande: Fastighetsägaren till Läraren 16, Snöklockan 22, 23 och Smålands museum samt räddningstjänsten.

Beslut

1. Ansökan om rivning avslås för byggnad A med hänvisning till plan- och bygglagen (PBL) 3 kapitlet 12 §.
2. I övrigt återremitteras ansökan till förvaltningen för att kommunicera med sökanden om vilka konsekvenser beslutet under punkt 1 får för byggnationen i sin helhet.

Redogörelse för ärendet

Till nämnden har inkommit en ansökan om nybyggnad av Kungshögskolan. I förslaget ingår också rivning av befintliga undervisningsbaracker utom matsalen samt även rivning av den gamla samrealskolan (rosa byggnaden).

Den nya skolbyggnaden uppförs i två plan med en byggyta på cirka 800 m² och placeras i västra delen av fastigheten. I byggnaden anordnas ett nytt skolkök. Där den gamla samrealskolan ligger anordnas en bollplan, löparbana med mera.

En ny infart anordnas mot Sandåsgatan. Tillfarten är anordnad för besökare till gymnastikhallen.

Infarten kommer delvis att anordnas på parkmark.

Fastighetsägarna till Läraren 16 har inget emot förslaget.

Fastighetsägarna till Snöklockan 22 och 23 har synpunkter om förslaget till den nya infarten till gymnastiksalen.

Ett samråd med fastighetsägarna gjordes på platsen den 9 april 2008.

Fastighetsägaren till Snöklockan 22 vidhåller i brev daterad den 22 april 2008 att utfarten ska anslutas till Sunnerbostigen, med befintlig cykelväg.

Fastighetsägaren till Snöklockan 22 har efter samrådet på platsen inget emot förslaget.

Fastighetsägaren till Läraren 7 har fått tillfälle att yttra sig men inte svarat.

Smålands museum har i yttrande daterat den 10 mars 2008 motsatt sig förslaget om rivning av samrealskolan (rosa byggnaden).

Räddningstjänsten har i yttrande daterad den 7 april 2008 meddelat att man ska ta hänsyn till tillträde för räddningstjänstens fordon vid nybyggnation av skola.

Yrkanden

Lars Nordqvist (m) yrkar på att ansökan om rivning avslås för byggnad A. Stefan Fredriksson (s) och Lars-Ove Johansson (c) yrkar på rivning av byggnaden A.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och resultatet blev att Lars Nordqvist (m) yrkande ska gälla.

Omröstningsordning

Omröstning begärs och genomförs med följande omröstningsordning.

Ja-röst för Lars Nordqvist (m) yrkande.

Nej-röst för Stefan Fredriksson (s) och Lars-Ove Johanssons yrkande.

Omröstningsresultat:

Lars Nordqvist (m)	Ja	
Gösta Carlsson (m)	Ja	
Marianne Eckerbom (c)	Ja	
Lars-Ove Johansson (c)		Nej
Stefan Fredriksson (s)		Nej
Kurt Lundberg (s)	Ja	
Irené Svensson (s)	Ja	
Kjell Bertilsson (s)		Nej
Michael Jonasson (mp)	Ja	
Jimmy Persson (alt)		Nej
Maarten Bömer (KB)	Ja	

7 ja-röster

4 nej-röst

Resultatet blev att Lars Nordqvist (m) yrkande ska gälla.

Stefan Fredriksson (s) och Jimmy Persson (alt) yrkar på att ärendet återremitteras.

Motivering

Enligt PBL 3 kapitlet 12 § får byggnader, som är särskilt värdefulla från historisk, kulturhistorisk miljömässig eller konstnärlig synpunkt eller som ingår i ett bebyggelseområde av denna karaktär inte förvanskas.

Ett tillräckligt motiv för att bevara byggnader eller bebyggelse kan vara att de är representativa för tidigare samhälleliga eller estetiska ideal eller att de ger en god uppfattning om tidigare sociala villkor för en viss samhällsgrupp. Motiv för bevarande kan också vara att bebyggelsen eller byggnaden har haft betydelse för den historiska, arkitektur- och kulturhistoriska eller tekniska utvecklingen.

Enligt sökanden kan inte nybyggnationen utföras, då hela projektet måste ses som en helhet, om inte byggnad A rivs.

Uppllysning

Hur man överklaga detta beslut framgår av bifogade anvisningar.

Reservation

Stefan Fredriksson (s), Lars-Ove Johansson (c) och Jimmy Persson (alt) reserverar sig mot förslaget att inte riva byggnad A.

§ 83 Dnr 455/08

Nybyggnad av lager- och verkstadsbyggnad

Ansökan om bygglov

Fastighet: Plogen 15, Kungsgatan 52 i Ljungby.

Sökande:

Yttrande: Fastighetsägaren till Plogen 16 och tekniska kontoret.

Beslut

Bygglov beviljas för nybyggnad av lager- och verkstadsbyggnad.

Redogörelse för ärendet

Förslaget innebär tillbyggnad av industri, byggvaruhus på cirka 1792 m² där kunden kan med egen bil köra och förser sig med material inne i byggnaden.

Ett entresolplan på cirka 1088 m² anordnas för lagerutrymme.

Transport av gods till och från fastigheten bedöms kunna ske inne på fastigheten.

Den nuvarande byggnadsytan på fastigheten är cirka 2854 m².

Förslaget innebär att byggytan på fastigheten blir efter tillbyggnaden cirka 4646 m².

Enligt gällande detaljplan från 1983 får tomt bebyggas med högst en tredjedel av tomtytan.

Fastighetsägaren till Plogen 16 har synpunkter på dagvattenavrinning från grannfastigheten.

Tekniska kontoret har inget emot förslaget.

Fastighetsägarna till Ljungby 7:94, Plogen 4, 7 och 14 har fått tillfälle att yttra sig men inte svarat.

Motivering

Mindre avvikelse bedöms kunna medges från gällande detaljplan enligt plan- och bygglagen (PBL) 8 kapitel 11 § beträffande överyta då det bedöms att godshanteringen kan ske på egen fastighet.

Bekräftelse bygganmälan

Kvalitetsansvarig ska utses av byggherren och meddelas nämnden lämpligen i samband med bygganmälan.

Om kvalitetsansvarig inte har riksbehörighet ska han skriftligen utses av byggherren.

Ni kallas härmed till byggsamråd. Kontakta snarast Bertil Johannesson, telefon 0372-78 92 75, för överenskommelse om tid för samrådsmötet.

Platsen för byggsamrådet sker normalt i miljö- och byggkontorets lokaler. Byggsamrådet ska ske innan byggnadsarbetena påbörjas.

Kontrollplan ska upprättas och lämnas in till nämnden för beslut innan arbetena påbörjas.

Upplysning

Sökanden erinras om att bygglovets upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

Utsättning ska ske och kan begäras hos Tekniska kontoret, telefon 0372- 78 93 16.

Avgift 26 350 kronor (faktura sänds separat).
Utsättning debiteras separat av Tekniska kontoret.

Fastighetsägarna till Ljungby 7:94, Plogen 4, 7 och 14 underrättas om beslutet.

§ 84 Dnr 2985/07

Tillträdes- och skyddsanordningar på tak

Upphävande av vite.

Fastighet: Ryssby-Östraby 5:2

**Fastighets-
ägare:**

Beslut

1. Vitet från den 26 mars 2008, § 43 upphävs.
2. Ärendet avskrivs.

Redogörelse för ärendet

Vid nämndens sammanträde den 26 mars 2008 förelades XXXvid vite av 5 000:- (femtusen kronor) att senast den 31 maj 2008 på fastigheten Ryssby-Östraby 5:2 ha åtgärdat de brister som skorstensfejarmästaren påpekat i sitt besiktningsprotokoll daterat den 17 oktober 2007.

Fastighetsägaren har i brev daterat den 7 april 2008 meddelat att begärda brister är åtgärdade.

Skorstensfejaremästaren besökte platsen den 11 april 2008 och konstaterade att påpekade brister är åtgärdade.

Upplýsningar

Inskrivningsmyndigheten underrättas om beslutet.

§ 85 Dnr 1511/00

Uppförande av lagerhall

Ansökan om tidsbegränsat bygglov.

Fastighet: Torg 1:164 i Berga församling.

Sökande:

Yttrande: Fastighetsägaren till Torg 1:71 och 2:5.

Beslut

Bygglov beviljas för tillfällig åtgärd för ändring av industribyggnad till och med den 1 maj 2015.

Redogörelse för ärendet

Sökanden har lämnat in en ansökan om förlängning av tillfällig åtgärd den 26 november 2007 för ändring av industribyggnad.

Bygglov beviljades för tillfällig åtgärd den 17 november 2000 för tillbyggnad av industribyggnad med en lagerhall till och med den 17 november 2010.

Enligt gällande detaljplan från 1972 är fastigheten avsedd för bostadsändamål.

Fastighetsägarna till Torg 1:71 och 2:5 har inget emot förslaget.

Fastighetsägarna till Torg 1:57 och 2:11 samt tekniska kontoret har fått möjlighet att yttra sig över förslaget men inte svarat.

Motivering

Bygglov för tillfällig åtgärd kan ges om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid enligt bestämmelserna i plan- och bygglagen (PBL) 8 kapitel 14§.

Upplysningar

Dagvattenledningen som är placerad under lagerhallen ska vara åtkomlig för eventuella reparationer av tekniska kontoret.

Golvläggningen i lagerhallen görs i samråd med tekniska kontoret.

Avgift 1550 kronor (avgiften debiteras separat)

Fastighetsägarna till Torg 1:57 och 2:11 samt tekniska kontoret underrättas om beslutet.

Jäv

Jimmy Persson (alt) deltog inte i beredning och beslut av ärendet på grund av jäv.

§ 86 Dnr 674/08

Tillbyggnad med inglasad altan, balkong

Ansökan om bygglov.

Fastighet: Tråden 3, Högarörsgatan i Ljungby.

Sökande:

Beslut

Bygglov beviljas för inglasning av altaner och balkonger.

Redogörelse för ärendet

Förslaget innebär tillbyggnad av altaner med inglasning av väggar och tak. Även balkonger kommer att inglasas. Förslaget innebär att åtgärderna utförs på samtliga lägenheter inom fastigheten. Tillkommande yta blir cirka 195 m².

Den totala byggytan på fastigheterna Tråden 1, 2 och 3 blir efter tillbyggnaden cirka 2650 m². Enligt gällande detaljplan tillåts en byggyta på 2455 m².

Fastighetsägarna till Tråden 1, 2 och 4 har getts tillfälle att yttra sig men inte svarat.

Motivering

Mindre avvikelse bedöms kunna medges från gällande detaljplan enligt plan- och bygglagen (PBL) 8 kapitel 11 § beträffande överyta.

Bekräftelse bygganmälan

Till kvalitetsansvarig har utsetts XXX, Ryssby montage, Storgatan 6, 341 76 Ryssby.

Byggsamråd erfordras inte. Om ni som byggherre önskar att byggsamråd ska hållas ombeds ni ta kontakt med miljö- och byggkontoret.

Kontrollplan och slutbevis erfordras inte.

Upplysningar

Planlösningen har inte granskats- ingår inte i bygglovsprövningen.

Lovet upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

Avgift 2046 kronor (avgiften debiteras separat)

Fastighetsägarna till Tråden 1, 2 och 4 underrättas om beslutet.

§ 87 Dnr 300/08

Nybyggnad av ett enbostadshus

Ansökan om förhandsbesked.

Fastighet: Bräkentorp 4:23

Sökande:

Beslut

Bygglov kan påräknas för nybyggnad av ett enbostadshus.

Redogörelse för ärendet

Fastigheten som är avstyckad och har en storlek på 22 908 m² ligger cirka 1,5 kilometer väster om Bräkentorpasjön. På fastigheten finns idag ett mindre bostadshus och ett uthus.

Förslaget innebär nybyggnad av ett enbostadshus som planeras att placeras söder om det befintliga bostadshuset.

Fastighetsägarna till Bräkentorp 4:16 och Hjälmaryd 4:26 har fått möjlighet att yttra sig men har inte svarat.

Miljö- och byggkontoret bedömer att avloppsfrågan går att lösa.

Upplysningar

Bygglov ska sökas inom två år från beslutsdatum annars upphör tillståndet att gälla.

Avgift: 2 325 kronor (faktura sänds separat).

Fastighetsägarna till Bräkentorp 4:16 och Hjälmaryd 4:26 underrättas om beslutet.

§ 88 Dnr 2924/07

Olovligt uppförd förrådsbyggnad

Ansökan om bygglov.

Fastighet: Ingelstad 7:2

Sökande:

Yttrande: Berörda enligt plan- och bygglagen (PBL) 8:22.

Beslut

Byggnaden har rivits och ärendet avskrivs.

Redogörelse för ärendet

Till nämnden har inkommit en anmälan om att en förrådsbyggnad uppförts utan tillstånd i nära anslutning till gatan och mot fastighetsgränsen till fastigheten Torset 9:1. Byggnadens storlek är cirka 18 m².

Enligt gällande detaljplan får marken mellan bostaden och gatan inte bebyggas.

Efter begäran från miljö- och byggkontoret har en förklaring lämnats in över varför bygglov inte söks. I samband med förklaringen har en ansökan om bygglov lämnats in.

Fastighetsägaren till Torset 9:1 har erinringar mot förslaget och anser att byggnaden ska tas bort.

Nämndens arbetsutskott har vid sitt sammanträde den 12 mars 2008 behandlat ansökan om bygglov för det uppförda cykelförrådet. Arbetsutskottets förslag till beslut är att bygglov inte ska beviljas och att byggnaden ska tas bort.

Motivering

Vid besök på platsen den 29 april 2008 har konstaterats att byggnaden rivits. Ansökan om bygglov har återkallats.

§ 89 Dnr 426/08

Nybyggnad av ett fritidshus

Ansökan om strandskyddsdispens.

Fastighet: Jonsboda 2:23

Sökande:

Yttrande: Länsekologen.

Beslut

Dispens från strandskyddsförordnandet meddelas för nybyggnad av ett fritidshus och anordnande av avloppsanläggning med stöd av länsstyrelsens förordnande enligt 7 kapitlet 16, 18 och 31 §§ miljöbalken.

Redogörelse för ärendet

Fastigheten som är avstyckad och har en storlek på 3 029 m² ligger cirka 5,5 kilometer norr om Tannåkers kyrka. Fastigheten avstyckades 1985 för bostadsändamål och är bebyggd med ett garage/förrådsbyggnad. Tomten utgörs av gräsmatta och trädgårdsplantering i anslutning till den befintliga byggnaden. Fastighetens västra halva ligger inom strandskyddat område. Strandskyddet för sjön Bolmen är 200 meter inåt land.

Förslaget innebär nybyggnad av ett fritidshus som planeras att placeras på den del som omfattas av strandskydd.

Avloppsanläggningen föreslås ligga inom fastigheten men på strandskyddat område.

Länsekologen har muntligen bedömt att platsen inte har några större biologiska värden eftersom fastigheten är bebyggd och används som tomtplats.

Motivering

Med hänsyn till att fastigheten är avstyckad samt att byggnaden och avloppsanläggningen kommer att ligga inom hävdad tomtplats, bör det inte påverka den biologiska mångfalden eller strandskyddsbestämmelsens syfte.

Särskilt skäl till dispensen är att fritidshuset inte utökar nyttandet, eftersom den aktuella platsen redan används som tomtplats och därmed inte längre är allemansrättsligt tillgänglig.

Upplysningar

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen från beslutet.

Nämnden kommer att underrätta Länsstyrelsen och Naturvårdsverket om beslutet.

Avgift 1 400 kronor (faktura sänds separat).

§ 90 Dnr 426/08

Nybyggnad av ett fritidshus

Ansökan om bygglov

Fastighet: Jonsboda 2:23

Sökande:

Beslut

Bygglov beviljas för nybyggnad av ett fritidshus.

Redogörelse för ärendet

Fastigheten som är avstyckad och har en storlek på 3 029 m² ligger cirka 5,5 kilometer norr om Tannåkers kyrka. På fastigheten finns idag en förrådsbyggnad (uthus). Fastigheten avstyckades 1985 för bostadsändamål.

Förslaget innebär nybyggnad av ett fritidshus i ett plan med en byggnadsyta på cirka 64 m².

Enligt kommunens översiktplan ligger fastigheten inom ett område som är av riksintresse för friluftsliv. I övrigt finns inga särskilt utpekade intressen för den aktuella platsen.

Fastighetsägaren till Jonsboda 2:2 har fått tillfälle att yttra sig men har inte svarat.

Miljö- och byggkontoret bedömer att avloppsfrågan går att lösa, men inte på det sätt som redovisats på situationsplanen.

Strandskyddsdispens beviljades den 30 april 2008, § 89.

Bekräftelse byggnämnan

Till kvalitetsansvarig har utsetts XX, Södra Mo 4, 332 91 Gislaved.

Ni kallas härmed till byggsamråd. Kontakta snarast Bertil Johannesson, telefon 0372-78 92 75, för överenskommelse om tid för samrådsmötet. Platsen för byggsamrådet sker normalt i miljö- och byggkontorets lokaler. Byggsamrådet ska ske innan byggnadsarbetena påbörjas. Vid byggsamrådet ska den som utsetts till kvalitetsansvarig även närvara.

Kontrollplan ska upprättas och lämnas in till nämnden för beslut innan arbetena påbörjas.

Upplýsningar

Planlösning och sektion har inte granskats - ingår inte i bygglovsprövningen.

Från och med 1 januari 2005 gäller nya regler som stärker konsumentskyddet vid byggande av småhus. Ni ska som byggherre se till att det finns en byggförsäkring och ett färdigställandeskydd. Byggnadsarbetet får inte påbörjas innan bevis om byggförsäkring och färdigställandeskydd har redovisats för nämnden enligt 9 kapitlet 12 § plan- och bygglagen (PBL). Om inte dessa uppvisats innan byggstart kan nämnden komma att stoppa byggnationen. Särskild avgift kan då tas ut enligt 10 kapitlet 6 § PBL.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

Ansökan om tillstånd för ny avloppsanläggning ska lämnas in till nämnden innan arbetena påbörjas.

Beträffande belägenhetsadress (postadress) kontakta tekniska kontoret telefon 0372-78 93 51.

Avgift: 7 223 kronor (faktura sänds separat).

Fastighetsägaren till Jonsboda 2:2 underrättas om beslutet.

§ 91 Dnr 466/08

Nybyggnad av ett fritidshus

Ansökan om bygglov.

Fastighet: Källshult 1:21

Sökande:

Yttrande: Fastighetsägarna till Källshult 1:7, 1:10 och 1:20 samt länssekologen.

Beslut

Bygglov beviljas för nybyggnad av ett fritidshus.

Redogörelse för ärendet

Platsen ligger 3,5 kilometer sydöst om Torpa kyrka och cirka 400 meter sydöst om Källshultasjö.

Förslaget innebär nybyggnad av ett fritidshus i ett plan med en byggnadsarea på cirka 83 m². Tomtplatsen planeras inte att avstyckas.

Enligt kommunens översiktsplan ligger platsen inom ett område som har mycket stora naturvärden.

Fastighetsägarna till Källshult 1:7, 1:10 och 1:20 har inget emot förslaget.

Länssekologen har muntligen bedömt att den föreslagna platsen på åkermark är lämplig som tomt under förutsättning att tomten inte inkräktar på närliggande åkerholme.

Miljö- och byggkontoret bedömer att avloppsfrågan går att lösa.

Bekräftelse bygganmälan

Till kvalitetsansvarig har sökanden utsett sig själv.

Ni kallas härmed till byggsamråd. Kontakta snarast Bertil Johannesson, telefon 0372-78 92 75, för överenskommelse om tid för samrådsmötet. Platsen för byggsamrådet sker normalt i miljö- och byggkontorets lokaler. Byggsamrådet ska ske innan byggnadsarbetena påbörjas.

Kontrollplan ska upprättas och lämnas in till nämnden för beslut innan arbetena påbörjas.

Upplysningar

Planlösningar och sektion har inte granskats - ingår inte i bygglovsprövningen.

Beträffande belägenhetsadress (postadress) kontakta tekniska kontoret telefon 0372-78 93 51.

Från och med 1 januari 2005 gäller nya regler som stärker konsumentskyddet vid byggande av småhus. Ni ska som byggherre se till att det finns en byggförsäkring och ett färdigställandeskydd. Byggnadsarbetet får inte påbörjas innan bevis om byggförsäkring och färdigställandeskydd har redovisats för miljö- och byggnämnden enligt 9 kapitlet 12 § plan- och bygglagen (PBL). Om inte dessa uppvisats innan byggstart kan nämnden komma att stoppa byggnationen. Särskild avgift kan då tas ut enligt 10 kapitlet 6 § PBL.

Ansökan om tillstånd för ny avloppsanläggning ska lämnas in till nämnden innan arbetena påbörjas.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

Avgift: 7 223 kronor (faktura sänds separat).

§ 92 Dnr 601/08

Nybyggnad av transformatorstation

Ansökan om strandskyddsdispens.

Fastighet: Mjäryd 4:12

Sökande:

Beslut

1. Dispens från strandskyddsförordnandet meddelas för nybyggnad av transformatorstation med stöd av länsstyrelsens förordnande enligt 7 kapitlet 16, 18 och 31 §§ miljöbalken.
2. När transformatorstationen är uppförd ska strandskyddet fortsätta att gälla.

Redogörelse för ärendet

Platsen ligger cirka en kilometer norr om Södra Ljunga samhälle och i anslutning till den allmänna vägen och Prästebodaån.

Förslaget innebär att en transformatorstation på cirka 3 m² planeras att uppföras på strandskyddat område. Strandskyddet för Prästebodaån är 100 meter.

Motivering

Med hänsyn till att åtgärderna inte bedöms hindra allmänheten eller påverka den biologiska mångfalden på något betydande sätt, bedöms åtgärden inte motverka strandskyddsbestämmelsernas syfte.

Särskilt skäl till dispensen är att anläggningens ändamål är att säkerställa elleveranser till kunderna.

Upplysningar

Sökanden erinras om att dispensen upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

Nämnden kommer att underrätta Länsstyrelsen och Naturvårdsverket om beslutet.

Avgift: 1 400 kr (faktura sänds separat).

§ 93 Dnr 454/08

Nybyggnad av ett enbostadshus

Ansökan om bygglov

Fastighet: Rataryd 3:2

Sökande:

Yttrande: Fastighetsägaren till Rataryd 2:3.

Beslut

Bygglov beviljas för nybyggnad av ett enbostadshus.

Redogörelse för ärendet

Platsen ligger cirka tre kilometer sydöst om Bolmstads hamn och cirka 300 meter öster om Lillasjö.

Förslaget innebär nybyggnad av ett enbostadshus som placeras i anslutning till den befintliga gårdsbebyggelsen. Byggnaden planeras att ligga cirka 25 meter norr om befintligt bostadshus.

Fastighetsägaren till Rataryd 2:3 har inget emot förslaget.

Miljö- och byggkontoret bedömer att avloppsfrågan går att lösa.

Bekräftelse bygganmälan

Kvalitetsansvarig ska utses av byggherren. Underrättelse om detta ska lämnas in till miljö- och byggnämnden. Om den kvalitetsansvarige inte har riksbehörighet ska denne utses skriftligen av byggherren.

Ni kallas härmed till byggsamråd. Kontakta snarast Bertil Johannesson, telefon 0372-78 92 75, för överenskommelse om tid för samrådsmötet. Platsen för byggsamrådet sker normalt i miljö- och byggkontorets lokaler. Byggsamrådet ska ske innan byggnadsarbetena påbörjas.

Kontrollplan ska upprättas och lämnas in till nämnden för beslut innan arbetena påbörjas.

Upplysningar

Planlösningarna har inte granskats - ingår inte i bygglovsprövningen.

Från och med 1 januari 2005 gäller nya regler som stärker konsumentskyddet vid byggande av småhus. Ni ska som byggherre se till att det finns en byggförsäkring och ett färdigställandeskydd. Byggnadsarbetet får inte påbörjas innan bevis om byggförsäkring och färdigställandeskydd har redovisats för miljö- och byggnämnden enligt 9 kapitlet 12 § plan- och bygglagen (PBL).

Om inte dessa uppvisats innan byggstart kan nämnden komma att stoppa byggnationen. Särskild avgift kan då tas ut enligt 10 kapitlet 6 § PBL.

Ansökan om tillstånd för ändring av avloppsanläggning ska lämnas in till nämnden innan arbetena påbörjas.

Bygglovets upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

Avgift: 8 742 kronor (faktura sänds separat).

§ 94 Dnr 1729/07

Nybyggnad av carport samt byte av fasadbeklädnad på huvudbyggnaden

Ansökan om bygglov.

Fastighet: Torg 1:58

Sökande:

Yttrande: Från hyresgästerna med adress Storgatan 21 F, 340 14 Lagan.

Beslut

1. Bygglov kan påräknas när avtal undertecknats om fastighetsreglering.
2. Nämndens delegerade får i uppdrag att bevilja bygglov när avtalet är undertecknat.

Redogörelse för ärendet

Förslaget innebär nybyggnad av en carport med en byggnadsarea på 45 m². Byggnaden planeras att placeras cirka en meter från gränsen mot fastigheten Torg 1:6.

Förslaget innebär också att fasadbeklädnaden på huvudbyggnaden byts från ”eternitplattor” till träpanel.

Enligt gällande detaljplan som upprättades 1951 (B5) får 1/5 av tomten bebyggas. Eftersom fastighetens areal är 1 884 m² leder detta till att fastigheten får bebyggas med 376 m². Byggnadsarean för den befintliga byggnationen är idag 370 m². Det inlämnade förslaget leder till att den tillåtna byggnadsarean kommer att överskridas med cirka 39 m². Nämnden kan medge mindre avvikelse från detaljplanen efter att ha gett berörda grannar möjlighet att yttra sig.

Fastighetsägarna till Torg 1:6, 1:82 och 1:231 samt hyresgästerna på fastigheten Torg 1:6 har fått tillfälle att yttra sig.

Av dessa har endast hyresgästerna från en lägenhet svarat och har erinringar emot förslaget.

Fastighetsägarna till Torg 1:36, 1:63 och 1:84 har inget emot förslaget.

Fastighetens gränser stämmer inte med de gränser som detaljplanen föreskriver. Fastigheten Torg 1:58 omfattar även till viss del gatumark.

En av förutsättningarna för att bygglov ska kunna lämnas, är att fastigheten stämmer överens med gällande detaljplan, enligt plan- och bygglagens (PBL) 8 kapitel 11 §.

Diskussioner förs mellan fastighetsägaren och Ljungby kommun om reglering av fastighetens gränser.

§ 95 Dnr 38/08

Nybyggnad av ett fritidshus

Ansökan om förhandsbesked

Fastighet: Vittaryd 3:9

Sökande:

Yttrande: Från fastighetsägaren till Vittaryd 2:11 och E.ON.

Beslut

Bygglov kan påräknas för nybyggnad av ett fritidshus.

Redogörelse för ärendet

Platsen ligger cirka 2,5 kilometer väster om Vittaryds samhälle och vid den allmänna vägen mot Skällandsö.

Förslaget innebär nybyggnad av ett fritidshus.

Enligt kommunens översiktplan finns inga särskilt utpekade intressen för den aktuella platsen.

Fastighetsägaren till Vittaryd 2:11 är emot förslaget.

E.ON har inget emot förslaget under förutsättning att befintliga ledningar kan vara kvar samt att säkerhetsföreskrifterna om minsta avstånd till byggnadsdel beaktas.

Fastighetsägarna till Stegaryd 1:6 och Vittaryd 3:2 har fått tillfälle att yttra sig men har inte svarat.

Miljö- och bygghuset bedömer att avloppsfrågan går att lösa.

Upplysningar

Bygglov ska sökas inom två år från beslutsdatum annars upphör tillståndet att gälla.

Några byggnadsarbeten får inte påbörjas förrän bygglov har lämnats.

Avgift 2 660 kronor (faktura sänds separat).

Fastighetsägarna till Stegaryd 1:6 och Vittaryd 3:2 underrättas om beslutet.

Fastighetsägaren till Vittaryd 2:11 underrättas om beslutet med mottagningsbevis.

Hur man överklaga detta beslut framgår av bifogade anvisningar.

§ 96 Dnr 183/08

Nybyggnad av transformatorstation

Ansökan om strandskyddsdispens.

Fastighet: Össjö 7:7

Sökande:

Beslut

1. Dispens från strandskyddsförordnandet meddelas för nybyggnad av transformatorstation med stöd av länsstyrelsens förordnande enligt 7 kapitlet 16, 18 och 31 §§ miljöbalken.
2. När transformatorstationen är uppförd ska strandskyddet fortsätta att gälla.

Redogörelse för ärendet

Platsen ligger utmed väg 124 mot Liatorp och i nära anslutning till korsningen för vägarna mot Södra Ljunga och Tutaryd.

Förslaget innebär att en transformatorstation på cirka 9 m² planeras att uppföras på strandskyddat område. Strandskyddet för Prästebodaån är 100 meter.

Motivering

Med hänsyn till att åtgärderna inte bedöms hindra allmänheten eller påverka den biologiska mångfalden på något betydande sätt, bedöms åtgärden inte motverka strandskyddsbestämmelsernas syfte.

Särskilt skäl till dispensen är att anläggningens ändamål är att säkerställa elleveranser till kunderna.

Upplysningar

Sökanden erinras om att dispensen upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

Nämnden kommer att underrätta Länsstyrelsen och Naturvårdsverket om beslutet.

Avgift: 1 400 kronor (faktura sänds separat).

§ 97

Meddelanden

Godkännande av redovisning

Beslut

Nämnden godkänner redovisningen av meddelanden mellan den 18 mars till den 21 april 2008.

Redogörelse av meddelanden

1. Tillståndsbevis från polismyndigheten daterad den 15 april 2008 om Valborgsmäsofirande den 30 april vid Sundets hembygdsgård med bål, fyrverkerier och korvförsäljning med mera.
2. Tillståndsbevis från polismyndigheten daterad den 11 april 2008 om Valborgsmäsofirande den 30 april vid hembygdsparken och församlingshemmet i Tannåker.
3. Tillståndsbevis från polismyndigheten daterad den 11 april 2008 om uteservering på trottoaren utanför Café Storgatan 13 till och med den 30 september 2008.
4. Tillståndsbevis från polismyndigheten daterad den 8 april 2008 om placering av glasskiosk med servering på Lilla torget till och med den 31 augusti 2008.
5. Tillståndsbevis från polismyndigheten daterad den 1 april 2008 om att använda skjutbana på fastigheten Skeda 1:22.
6. Tillståndsbevis från polismyndigheten daterad den 27 mars 2008 om affischering och cirkusföreställning på gräsplanen vid sunnerbohallen.
7. Tillståndsbevis från polismyndigheten daterad den 18 mars 2008 om offentlig plats för uteservering vid Roddys Konditori.
8. Tillståndsbevis från polismyndigheten daterad den 18 mars 2008 om uppställning av försäljningsvagn framför SE-banken och Hotel Terraza samt intill Garvaren på trottoaren och cykelparkeringen.
9. Tillståndsbevis från polismyndigheten daterad den 18 mars 2008 om offentlig plats för diverse arrangemang i form av tävlig, uppvisning med mera arrangerat av Ljungby Centrumförening.
10. Tillståndsbevis från polismyndigheten daterad den 17 april 2008 om offentlig plats för uteservering vid pizzeria Torino.
11. Tillståndsbevis från polismyndigheten daterad den 17 april 2008 om offentlig plats för uteservering vid Suriyo Thai Restaurang HB.

12. Beslut från Länsstyrelsen i Kronobergs län daterad den 9 april 2008, arkeologisk förundersökning inom delar av fornlämningarna RAÄ 78 och 81 på fastigheten Stavsättra 1:14.
13. Beslut från Länsstyrelsen i Kronobergs län daterad den 1 april 2008, ersättning för fornvårdsarbeten på fastigheten Ivla 5:16 med flera.
14. Beslut från Länsstyrelsen i Kronobergs län daterad den 7 april 2008, tillstånd till åtgärder inom det interimistiska förbudsområdet på Marsholm.
15. Beslut från Länsstyrelsen i Kronobergs län daterad den 14 april 2008, anmälan för samråd enligt 12 kapitlet 6 § miljöbalken om nedgrävning av kablar samt placering av transformatorstationer mellan Åsen och Hult.
16. Beslut från Länsstyrelsen i Kronobergs län daterad den 14 april 2008, anmälan för samråd enligt 12 kapitlet 6 § miljöbalken om nedgrävning av kablar samt placering av transformatorstationer mellan Nyboholm och Runkarp.
17. Beslut från Länsstyrelsen i Kronobergs län daterad den 7 april 2008, anmälan för samråd enligt 12 kapitlet 6 § miljöbalken om nedgrävning av kablar samt placering av transformatorstationer mellan Åby och Gnustorp.
18. Beslut från Länsstyrelsen i Kronobergs län daterad den 17 mars 2008, anmälan för samråd enligt 12 kapitlet 6 § miljöbalken om nedgrävning av kablar samt placering av transformatorstationer mellan Åsen och Olofstorp.
19. Beslut från länsstyrelsen daterad den 10 april 2008, godkännande av efterbehandling av grustäkt på fastigheten Hulan 1:34.
20. Beslut från länsstyrelsen daterad den 8 april 2008 om ersättning för fornvårdsarbeten på Hörda fägatan.
21. Beslut från länsstyrelsen daterad den 28 mars 2008, anmälan om samråd enligt 12 kapitlet miljöbalken om husbehovstäkt på fastigheten Hamneda-Horn 6:13.
22. Beslut från länsstyrelsen daterad den 8 april 2008 om ersättning för fornvårdsarbeten på fastigheten Hå 3:8.
23. Beslut från länsstyrelsen daterad den 14 mars 2008 om anläggande av skogsbilväg som berör fornlämning RAÄ 226:1 på fastigheten Rataryd 4:5.
24. Beslut från länsstyrelsen daterad den 27 mars 2008 om bidrag för upprustning av Drängstuga inom fastigheten Algutsgård 7:2.

25. Beslut från länsstyrelsen daterad den 17 mars 2008 om nyplantering av ädellövskog inom fornlämning RAÄ 87:1 på fastigheten Hamneda-Horn 13:3.
26. Beslut från länsstyrelsen i Stockholms län daterad den 10 april 2008. Svenska Lantmännen ekonomiska förening meddelas tillstånd enligt förordningen om kemiska produkter och biotekniska organismer. Tillståndet avser produkter som används i jordbruket.
27. Beslut från Jordbruksverket daterad den 13 mars 2008, ansökan om tillstånd att använda försöksdjur.
28. Laga kraftbevis på detaljplan för Replösa Byagård (vid Byagårdens förskola).
29. Lantmäterimyndigheten: Underrättelser om avslutande av förrättningar i Ljungby kommun.

§ 98

Delegationsbeslut

Godkännande av redovisning

Beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut mellan den 18 mars till den 21 april 2008.

Redogörelse av delegationsbeslut

- Miljö-, livsmedel- och djurskyddsärenden
- Bygg- och rivningslov
- Godkännande av kvalitetsansvariga
- Beslut om kontrollplan
- Byggsamråd
- Utfärdande av slutbevis
- Strandskyddsdispens
- Överklaganden