

Dnr 13KS/0287

Kommunstyrelsen 2013-09-11 § 150

Ändring av beräkning av parkeringsnorm för framtidens Gustavsberg

Kommunstyrelsens förslag

Parkeringsnormen för framtidens Gustavsberg ändras från 0,8 parkeringsplatser per lägenhet till 8 stycken parkeringsplatser per 1 000 kvadratmeter bruttoarea.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade i och med den fördjupade viljeinriktningen för planeringen av centrala Gustavsberg om en norm på 0,8 parkeringsplatser per lägenhet. Beräkningsmodellen tar inte hänsyn till att efterfrågan på parkeringsplatser varierar med storleken på lägenheter. Projekt med små och många lägenheter måste anordna fler parkeringsplatser än projekt med större och färre lägenheter trots att efterfrågan är mindre. Projekt med små och många lägenheter får därmed högre kostnader för att anordna parkeringsplatser.

För att underlätta byggnation av små lägenheter med rimliga hyresnivåer föreslår kommunstyrelsens Gustavsbergsutskott att beräkningsmodellen ändras så till 8 stycken parkeringsplatser per 1000 kvadratmeter. Med förslag till ändrad beräkningsmodell tas hänsyn till storleken på lägenheten.

Handlingar i ärendet

Ändring av beräkning av parkeringsnorm för framtidens Gustavsberg, KLK 2013-08-07

Kommunstyrelsens Gustavsbergsutskotts beslut 2013-05-08, § 36

Sändlista

KF