

Bilaga 8

Skydd av vegetation.

§1 VILLKOR FÖR START AV EXPLOATERINGSARBETEN

Innan några arbeten som kan skada befintlig vegetation startar ska inventering, rotkartering, trädskyddsplan och skyddsåtgärder enligt nedanstående vara klara och godkända av Kommunen.

§ 2 INVENTERING, ROTKARTERING OCH TRÄDSKYDDSPLAN

Inom ramen för planarbetet har en trädinventering genomförts, Svartsjö Trädkonsult februari 2014. Utifrån utförd inventering ska träd som markerats på bifogad karta, bilaga 1, inom och i anslutning till kvartersmark bevaras och skyddas under utbyggnadstiden.

Exploatören ska före byggstart genomföra en utredning om rotutbredning/rotkartering avseende träd nr 141, 64, 72, 33, 36 och 25-29. Utredningen ska utföras enligt "Standard för skyddande av träd vid byggnation", SLU 2015:15, och utgöra beslutsunderlag för gemensam bedömning mellan parterna av arbetsmetod vid rörläggning.

Innan byggstart ska en trädskyddsplan med trädskyddsområde upprättas enligt "Standard för skyddande av träd vid byggnation", SLU 2015:15. Inom trädskyddsområdet får ingen kompaktering eller annan negativ jordpåverkan ske, vilket bland annat inkluderar körning, etableringsplats, lagring av material eller utrustning, gångvägar eller andra transportleder för gående. Vid upprättandet av trädskyddsområdet ska trädens rotutbredning fastställas. Trädskyddsplanen ska godkännas och undertecknas av båda parter.

§ 3 SKYDD AV MARKOMRÅDE

Ett två (2) meter högt stängsel ska uppsättas i gräns mot markområde som ska skyddas.. Tillfälliga anordningar för skydd ska tas bort vid tidpunkt för slutrengöring.

Byggtrafik, anordnande av upplag, eldning och dylikt får inte förekomma så att skada uppstår på eller i närhet av markyta och vegetation som ska skyddas. Träds krona och rotzon ska skyddas inom stängsel.

§ 4 SKYDD FÖR ENSTAKA TRÄD

Träden som står utanför stängsel/där stängsel inte kan utföras ska skyddas genom inklädnad med plank till minst tre meters höjd, där så är möjligt med hänsyn till grenverk. Mellan trädstam och plank (min 45 x 95 mm) läggs remsor av bildäck eller annat eftergivligt material för att förhindra skavskador på trädets bark. Plankorna ska fästas

samman med stålvarer, som lindas kring konstruktionen. Inklädning ska utföras så att även trädens rothalsar skyddas. Spikning i träd får inte ske.

Förändringar av marknivå i anslutning till dessa träd ska utföras på ett sådant sätt att trädets bestånd så långt som möjligt tryggas. Permanent fyllning runt sådana träd ska utföras enligt principritning EB 1:1 och CEB 1:2 i Anläggnings AMA 13.

Där marken i anslutning till bevarade träd ska användas för tyngre transporter eller upplag utförs skydd för trädens rotzon genom att 150 mm makadam 16-65 eller samkross 0-65 läggs på. Ytan tätas med 30 mm samkross 0-30.

Skyddsåtgärder ska godkännas av Kommunen.

§ 5 ÅTGÄRDER VID SKADA PÅ VEGETATION

Skada som trots vidtagna skyddsåtgärder uppkommer på mark eller vegetation, som ska bevaras enligt § 3 och § 4 ovan, ska omgående anmälas till Kommunen för beslut om vilka åtgärder som ska vidtas och vid vilken tidpunkt.

Avbrutna grenar sågas av vid närmaste oskadade förgrening. Snittytan göras jämn och utan tappar eller fläxskador.

§ 6 SCHAKT INVID TRÄD

För träd som ska skyddas får maskinschakt inte ske närmare än 4 meter utanför trädkronans droppkant. För träd nr 33, 36, 64 och 72 kan schakt innanför denna gräns ske under förutsättning att särskilda skyddsåtgärder vidtas för att minimera skador på krona och rotsystem.

Vid genomförande av ledningsarbeten vid befintliga träd som ska skyddas ska följande iakttas:

Maskinschakt inom trädkronans droppkant ska undvikas. Vid ledningsdragning innanför droppkant ska i första hand tunnling/tryckning av ledningen under rotsystemet utföras, om inte annat skriftligt överenskommes med Kommunen utifrån rotkartering enligt § 2.

Vid schakt i rotzon för träd eller buske ska rötter sågas eller klippas av. Rötter friläggas med handschakt. Frischaktade rötter ska skyddas mot uttorkning.

§ 7 VATTENFÖRSÖRJNING AV VEGETATION

Det åligger Exploatören att redovisa hur befintlig och tillkommande vegetation kan försörjas med vatten genom lokalt omhändertagande av dagvatten inom exploateringsområdet.

§ 8 ERSÄTTNING

Vid av Exploatören orsakad skada på vegetation enligt § 3 ovan ska Exploatören utge 1 000 kr/m² skadad vegetationsyta till Kommunen.

Vid av Exploatören orsakad skada på träd markerade på kartbilaga, bilaga 1, ska Exploatören i ersättning till kommunen utge 300 000 kronor för träd (ek) nr 141, 75 000 kr per träd för träd nr 25 – 28 (alléträd) och träd nr 103 och 115 samt 200 000 kronor per träd för övriga markerade träd. För träd nr 34 och 35 ska vite inte utgå.

Om Exploatören skadar träd eller vegetation innan trädskyddsplan enligt § 2 har undertecknats har Kommunen rätt att av Exploatören utkräva motsvarande vite per träd och skadad vegetationsyta.

§ 9 AVSYNING

Så snart slutrengöring är utförd ska avsyning ske av träd och markområden. Denna överenskommelse upphör att gälla för avsynade och godkända områden.

§ 10 ANSVAR

Exploatören ansvarar gentemot Kommunen för sina entreprenörers eventuella överträdelser av denna överenskommelse.

Bilaga

1. Karta med markerade träd

