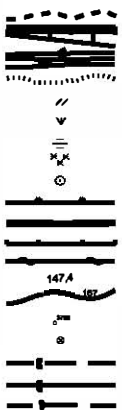




GRUNDKARTA

Beteckningar

- Traktsgräns
- Fastighetsgräns
- Rutnätspunkt
- LJUNGBY
- 7:79
- UÅKAREN
- 13
- Bostadshus resp uthus
- Industribyggnad
- Skärmtak
- Transformationsstation
- Vägg, kortavstånd
- Gångväg



- Stänt
- Dike
- Agostaggräns
- Åker, odlad öppen mark
- Ängs-, högs- eller betesmark
- Körn, mossar eller sankmark
- Berreteg
- Lövträd
- Staket
- Stenmur
- Stödmur
- Häck
- Avvägd höjd
- Höjdskurva
- Polygonpunkt
- Bebyggingscipp
- Elledning i mark
- Elledning ovan mark
- Teleledning i mark

Grundkartan är upprättad på grundval av Ljungby primärkarta.

Måttkass: III.

Koordinatsystem: SWEREF 99 13 30

Höjdsystem: RH 2000

Byggnadernas begränsningslinjer utgöres i vissa fall av fast-

linjerna och i övrigt av horisontalprojektion av takens ytterkanter.

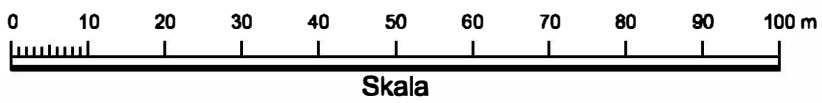
Fastighetsindelningen inom planområdet är gällande 20-XX-XX

Per-Olov Almqvist

Exploateringschef

Wiebke Harders

Mätningsskift



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

- GATA
- GC-VÄG
- P-PLATS
- PARK

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- S
- Förskola

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- e 7,0
- e 1700
- 0,0
- n
- häck
- Prickmark - marken får inte försees med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

Kommunen är huvudman för allmänna platser (PBL 4 kap 7 §)
Genomförandetiden slutar fem år räknat från den dagen detaljplanen vunnit laga kraft (PBL 4 kap 21 §)
Fastighetsindelningsbestämmelser ursprungligen fastställda som tomtindelning 1966-05-11 (akt 0781-C352) upphävs.

Dnr 2016/1523

Detaljplan för

Malörten 1 med flera, Hångers
(Klövervägens förskola) i Ljungby stad

LJUNGBY KOMMUN
Plankontoret den 20 februari 2017

Ulla Gunnarsson
Planarkitekt

Antagen av miljö- och byggnämnden

Laga kraftvunnen den

GRANSNINGSTID: 3 mars 2017 - 20 mars 2017

GRANSKNINGSHANDLING