



Ellen Randahl
ellen.randahl@varmdo.se

Tjänsteskrivelse

Delgivningar

Förslag till beslut

Bygg- och miljöavdelningen föreslår bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden besluta att

1. Delgivningarna noteras.

BYGG- OCH MILJÖAVDELNINGEN

Ellen Randahl

Bilagor:

Delgivningar 2017-09-12

Delgivningar, bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden den 12 september 2017

Om ni önskar se handling från delgivningslistan, vänligen maila nämndsekreteraren ellen.randahl@varmdo.se

Datum	Typ	Myndighet	Ärende	Beslut	Nämnd- el. delegationsbeslut
2017-06-02	Delbeslut	Länsstyrelsen	Nämnden medgav strandskyddsdispens för förråd, gästhus och flytt av befintlig lekstuga på fastigheten Norrsunda 1:146.	Länsstyrelsen beslutar att pröva nämndens beslut avseende förråd.	Delegation
2017-06-07	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade att bevilja bygglov för en komplementbyggnad på fastigheten Södersunda 1:81. Strandskyddsdispens hade även sökts och beviljats. Fastighetsägaren till Södersunda 1:73 har överklagat beslutet och yrkat att det ska upphävas och yrkar även inhibition av bygglovsbeslutet. Länsstyrelsen prövar nu ärendet slutligt. Det saknas därmed skäl att fatta särskilt beslut rörande inhibitionsyrkandet.	Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet och återförvisar ärendet till nämnden.	Delegation
2017-06-14	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Fågelvik 1:88. Motivering var bland annat att åtgärden strider mot gällande plan vad gäller byggnadshöjd och våningsantal. Fastighetsägaren har överklagat beslutet.	Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet och återförvisar ärendet till nämnden för fortsatt handläggning.	Nämnd 2017-02-07
2017-06-16	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade att påföra Djurö Grävmaskiner AB en avgift avseende handläggning av ansökan om tillstånd för bergvärmepump på fastigheten Djurö 8:17. Företaget har överklagat avgiften.	Länsstyrelsen avslår överklagandet.	Delegation
2017-06-20	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade att som förhandsbesked meddela att bygglov kan ges för uppförande av ett fritidshus på fastigheten Skenora 1:116. Ägare till grannfastigheter har överklagat beslutet.	Länsstyrelsen avslår överklagandena.	Delegation

2017-06-26	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade att bevilja tillstånd att på fastigheten Lerkila 1:33 anlägga ett reningsverk. Klagande har återkallat sitt överklagande.	Länsstyrelsen avskriver ärendet från vidare handläggning.	Delegation
2017-06-28	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden beviljade bygglov för nybyggnad av enbostadshus, rivningslov för befintlig huvudbyggnad samt marklov på fastigheten Södernäs 1:86. Ägare till grannfastigheten har överklagat beslutet.	Länsstyrelsen avslår överklagandet.	Delegation
2017-06-30	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden medgav strandskyddsdispens för tillbyggnad av befintlig brygga på fastigheten Gustavsberg 1:114. Ärendet har i olika utformning varit uppe tidigare. Länsstyrelsen har beslutat att pröva nämndens beslut.	Länsstyrelsen upphäver nämndens beslut.	Delegation
2017-07-12	Delbeslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade att bl.a. att förelägga fastighetsägaren Eknö Hemman samfällighetsförening att ta bort uteservering med tillhörande anläggningar inklusive trädäck, beslutet förenades med vite om åtgärden inte genomförs och beslut om sanktionsavgift från Monrads Fisk och Deli AB. Både samfällighetsföreningen och företaget har överklagat beslutet.	Länsstyrelsen bifaller yrkandet om inhibition och förordnar att det överklagade beslutet tills vidare inte ska gälla.	Nämnd 2017-06-20
2017-07-14	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade att inte medge strandskyddsdispens i efterhand för befintlig komplementbyggnad på fastigheten Runmarö-Långvik 1:25, men att byggnaden får stå kvar då nämnden inte ansåg ett föreläggande vara skäligt. Nämnden beslutade även att förelägga Herbhus AB att vid vite ta bort de uppförda trapporna, belysningsstolparna, soldäcket mm. Ägare till grannfastigheten har överklagat nämndens beslut gällande borttagande av byggnaden. Bolaget överklagar beslutet och yrkar i första hand att länsstyrelsens ska fastslå den befintliga huvudbyggnaden.	Länsstyrelsen avvisar grannfastighetsägarnas överklagande, avvisar bolagets avseende frågan om strandskyddsdispens i efterhand. Länsstyrelsen upphäver beslutspunkterna 3-7 avseende föreläggande och vite gällande trappor mm.	Nämnd 2015-05-05

2017-07-21	Delbeslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade att medge strandskyddsdispens för ersättning av brygga, ersättning av huvudbyggnad samt uppförande av gästhus respektive förråd på fastigheten Eknö 1:86.	Länsstyrelsen beslutar att pröva beslutet i de delar som avser ersättning av huvudbyggnad samt uppförande av gästhus och förråd. Länsstyrelsen beslutar att inte pröva nämndens beslut avseende strandskyddsdispens för ersättning av brygga.	Delegation
2017-07-21	Delbeslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade att medge strandskyddsdispens i efterhand för uppförande av bastu och brygga på fastigheten Västerby 5:210.	Länsstyrelsen beslutar att pröva nämndens beslut.	Delegation
2017-07-27	Delbeslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade att medge strandskyddsdispens för uppförande av brygga på fastigheten Vånö S:5.	Länsstyrelsen beslutar att pröva nämndens beslut.	Delegation
2017-08-09	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade i två skilda att bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad på fastigheterna 1:197 och 1:818. Fastighetsägare till en närliggande fastighet har överklagat besluten.	Länsstyrelsen avslår överklagandet.	Delegation
2017-08-09	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade i två skilda att bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad på fastigheterna 1:197 och 1:818. Fastighetsägare till en närliggande fastighet har överklagat besluten.	Länsstyrelsen avslår överklagandet.	Delegation
2017-08-17	Delbeslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade 2015-09-01 att avslå ansökan om strandskyddsdispens i efterhand för redan uppförd bastubyggnad, bryggdäck, flytbrygga och plan på fastigheten Ålstäket 7:21 då ansökan inte utgjorde en liten avvikelse. Nämnden beslutade vidare att förelägga	Länsstyrelsen beslutar att pröva nämndens beslut att medge strandskyddsdispens.	Delegation, ursprungligen: Nämnd 2015-09-01

			fastighetsägarna att undanröja det olovligt utförda. Nämndens beslut har vunnit laga kraft och ska fullföljas senast 2017-09-30. Efter att ärendet även avgjorts MMD och MMÖD fastslagit att MMDs dom står fast har nu fastighetsägarna ansökt om strandskyddsdispens för en ny mindre brygga. Nämnden beslutade på delegation att medge strandskyddsdispens för brygga på fastigheten.		
2017-08-17	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade att förbjuda fastighetsägare att släppa ut avloppsvatten som inte genomgått en av nämnden godkänd rening på fastigheten Överby 176:43, samt förelägga fastighetsägaren om att vid vite genomföra vissa åtgärder. Fastighetsägaren har överklagat nämndens beslut.	Länsstyrelsen upphäver nämndens beslut.	Delegation
2017-08-28	Beslut	Länsstyrelsen	Stockholms skärgårdsnät AB inkom till nämnden med en ansökan om vattenverksamhet efter en tidigare ansökan om strandskyddsdispens för ledningsåtgärder för optofiberkabel inom naturreservat i området Ornö – Nämndö – Runmarö. Nämnden godkände vattenverksamhet och förelade även företaget med vissa försiktighetsmått.	Länsstyrelsen ger Stockholms skärgårdsnät AB dispens från berörda reservatsföreskrifter för ledningsåtgärder i naturreservat inklusive tillstånd för samma åtgärder. Beslutet är belagt med vissa villkor.	Delegation
2017-06-08	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden beslutade att förelägga fastighetsägarna av Stavsnäs 1:793 att ta bort den olovligt uppförd brygga på fastigheten Stavsnäs 1:793. Föreläggandet förenades med ett vite. Beslutet överklagades till länsstyrelsen som avslog överklagandet avseende föreläggandet. Fastighetsägarna har nu överklagat länsstyrelsens beslut och yrkar att MMD ändrar länsstyrelsens beslut och upphäver nämndens vitesföreläggande.	MMD upphäver nämndens beslut.	Delegation

2017-06-19	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden förelade fastighetsägaren vid vite att på fastigheten Harö 2:8 återplantera 800 stycken täckrotsplantor senast sex månader efter att beslutet vunnit laga kraft. Nämnden har nu ansökt om utdömande av det förelagda vitet då fastighetsägaren inte uppfyllt kravet.	MMD avslår ansökan om utdömande av vite då möjligheten att utdöma vitet har preskriberats.	Delegation
2017-06-30	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden beslutade bl.a. att förbjuda PTKs Utbildningsstiftelse att använda plattformshiss på fastigheten Djurö 8:5, samt förelägga stiftelsen att åtgärda bristerna och inkomma med besiktningsprotokoll. Föreläggandet förenades med vite. Beslutet har vunnit laga kraft. Nämnden har yrkat att stiftelsen ska förpliktas att betala vite.	MMD förpliktigar stiftelsen att betala vite enligt nämndens beslutade belopp.	Delegation
2017-07-03	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden har gett strandskyddsdispens för uppförande av brygga på fastigheten Eknö 1:99, bryggan används av flera ägare till andra fastigheter varav en har ansökt om denna strandskyddsdispens. Fastighetsägarna till den aktuella fastigheten har överklagat beslutet.	MMD avslår överklagandet.	Delegation
2017-07-06	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden beslutade att förelägga fastighetsägare att åtgärda vissa olovligt utförda åtgärder inom strandskyddat område på fastigheten Stavnäs 1:363. Fastighetsägaren överklagade beslutet och Länsstyrelsen ändrade nämndens beslut i den del det avsåg avgift för handläggning av ärendet. MMD avgör här även målet avseende strandskyddsdispens för ersättningsbrygga på fastigheten. Fastighetsägaren har yrkat att MMD ska ändra länsstyrelsens beslut och upphäva punkterna 1-5 i nämndens föreläggande.	MMD anser att nämnden haft stöd för sitt föreläggande i aktuella delar och avslår därför överklagandet	Nämnd 2014-09-02
2017-07-07	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden beslutade att förelägga Poson Bygg och Fastighet AB som fastighetsägare och	Bolaget ska till staten betala 10 000 kr i vite	Delegation

			verksamhetsutövare på fastigheten Hemmesta 11:8 om att bl.a. omhänderta förorenat material. Föreläggandet förenades med vite om punkt 1 inte följdes.		
2017-07-07	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden beslutade att inte medge strandskyddsdispens för tillbyggnad till befintligt gästhus på fastigheten Skälsmara 2:20. Nämnden beslutade även att förelägga fastighetsägaren dels att vid vite ta bort tillbyggnaden och dels att vid vite ta bort den ursprungliga delen av gästhuset. Fastighetsägaren överklagade beslutet till Länsstyrelsen som ändrade beslutet gällande den ursprungliga delen av gäststuga och avslog överklagandet i övrigt. Fastighetsägaren har nu överklagat länsstyrelsens beslut. MMD prövar här även vissa frågor avseende aktuell fastighet.	MMD avslår yrkandet om syn. MMD bedömer att Länsstyrelsen haft fog för sitt beslut att inte upphäva föreläggandet att riva aktuell tillbyggnad. Överklagandet ska därför avslås.	Nämnd 2014-06-17
2017-07-07	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden har i ett antal beslut prövat frågan om strandskyddsdispens i efterhand för olika byggnader och anläggningar på fastigheten Skälsamara 2:20. Nämnden beslutade bl.a. att inte ge strandskyddsdispens i efterhand för uppförda anläggningar (i MMDs dom benämnda "Vågbrytaren" "Inre brygga" och "Kajanläggning"), samt förelagt om rivning av dessa delar. MMDs beslut: *Lagligförklarar de befintliga anläggningarna "Inre brygga" och "Kajanläggning" villkorat att de hålls tillgängliga för allmänheten samt att inga privatiserande skyltar eller andra avhållande anordningar får finnas i anslutning till anläggningarna. *Avslår ansökan om tillstånd i efterhand för	MMDs beslut, se sammanfattning under "ärende".	Nämnd 2013-11-12

			anläggningen "Vågbrytaren". *Godkänner den ingivna miljökonsekvensbeskrivningen. *Avslår yrkandet om syn.		
2017-07-10	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden beviljade strandskyddsdispens i efterhand för en brygga på fastigheten Möja-Långvik 14:1. Beslutet gällde en brygga på 108 kvm bestående av en bredare del på pålar längs med klipporna samt en utskjutande del över vattnet, över en stenkista. Länsstyrelsen beslutade att pröva nämndens beslut och upphävde delar av beslutet. Fastighetsägaren har överklagat länsstyrelsens beslut och yrkat att MMD ska fastställa nämndens beslut i dess helhet. MMD har hållit syn i målet i juni 2017.	MMD avslår överklagandet.	Nämnd 2016-03-08
2017-07-10	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden beviljade strandskyddsdispens för en ny huvudbyggnad, två komplementbyggnader (gäststuga och bastu) samt altan vid komplementbyggnaderna på fastigheten Möja-Långvik 14:1. Beslut togs också om tomtplatsbestämning kring den nya huvudbyggnaden och komplementbyggnaderna. Länsstyrelsen beslutade att pröva nämndens beslut och upphävde beslutet om strandskyddsdispens avseende gäststugan, bastun och altanen samt ändrade beslutet om tomtplatsbestämning till att omfatta endast markområdet kring huvudbyggnaden. Fastighetsägaren har överklagat länsstyrelsens beslut. MMD har hållit syn i målet i juni 2017.	MMD avslår överklagandet.	Delegation
2017-07-13	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden beviljade strandskyddsdispens för nybyggnad av en brygga på fastigheten Mörtlös 1:754. Länsstyrelsen beslutade att pröva nämndens beslut och upphävde sedan nämndens beslut. Fastighetsägarna har överklagat och yrkat att MMD ska fastställa nämndens	MMD avslår överklagandet	Delegation

			beslut.		
2017-07-20	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden beslutade att förelägga fastighetsägare att avlägsna olovligt uppförda komplementbyggnader i form av bastu och förråd samt en del av ett bryggdäck på fastigheten Långstrandsudd 1:98. Föreläggandet förenades med vite om byggnaderna inte avlägsnades inom beslutad tid. Nämnden har nu ansökt om utdömande av vite hos MMD.	MMD förpliktar båda fastighetsägarna att betala vite.	Nämnd 2014-02-11
2017-08-24	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden beslutade att meddela förhandsbesked för nybyggnad av bostadshus på fastigheten Hässelmara 3:1. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen av ägaren till en grannfastighet. Länsstyrelsen avslog överklagandet och samma fastighetsägare har nu överklagat länsstyrelsens beslut.	MMD avslår överklagandet.	Delegation
2017-06-17	Beslut	Högsta förvaltningsdomstolen	Nämnden beslutade att förelägga fastighetsägarna till fastigheten Mörtlös 1:54 att undanröja olovliga skyltar. Föreläggandet förenades med vite. Nämnden ansökte om utdömande av vite då skyltarna ej hade undanröjts inom utsatt tid. Vitesföreläggandet överklagades till länsstyrelsen som avslog överklagandet. Fastighetsägarna har därefter fortsatt överklaga. Förvaltningsrätten biföll nämndens ansökan och förpliktade fastighetsägarna att utge vite. Nämnden beslutade via ordförandebeslut att vidhålla sitt tidigare ställningstagande i yttrande till förvaltningsrätten. Kammarrätten meddelade inte prövningstillstånd.	HD meddelar inte prövningstillstånd. Kammarrättens avgörande står fast.	Nämnd 2014-02-11

2017-05-17 2017-05-31	Protokoll	Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige	Revidering av reglementen. Revidering av KS reglemente godkänns, KS beslut 2006-12-14 § 245 upphävs.	KF uppdrar åt övriga nämnder att revidera respektive reglemente i enlighet med KS ändringar.	
2017-06-07	Protokoll	Kommunstyrelsen	Värmdö kommun tar årligen fram en tioårig befolkningsprognos.	Befolkningsprognos frö Värmdö kommun 2017-2026, med utblick mot 2050, noteras.	
2017-06-07	Protokoll	Kommunstyrelsen	Lägesrapport om projektet Race for the Baltic.	KS godkänner lägesrapporten. Fråga om medel till fortsättning av projektet hänskjuts till budgetprocessen.	
2017-06-07 2017-06-21	Protokoll	Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige	Riktlinjer för Idéburet Offentligt Partnerskap (IOP)	Riktlinjer för IOP antas. KS får i uppdrag att föreslå revideringar när den lokala överenskommelsen är framtagen och signerad. Ordet "avtal" byts ut till ordet "överenskommelse"	