

Stiftelsen Ängsviks Skogsvårds- och friluftsområde
814000-3545

Styrelsen för Stiftelsen Ängsviks Skogsvårds- och friluftsområde avger härmed årsredovisning för verksamhetsåret 2016.

Förvaltningsberättelse

Stiftelsen bildades 1965 och har till uppgift att förvalta tillhörig eller av stiftelsen disponerad fast egendom med syfte att bereda invånarna i Värmdö kommun tillgång till orörd natur.

Styrelsen har under året utgjorts av:

John Moe, ordförande	för Värmdö kommun
Kenneth Frejd, vice ordförande	för Värmdö kommun
Ulrik Lindgren	för Värmdö kommun
Carl Wincrantz	för Ängsviks Förvaltning AB
Anna Holst	för Ängsviks fastighetsägareförening
Lennart Sundberg	för Ängsviks fastighetsägareförening

Suppleanter:

Mats Björkman	för Värmdö kommun
Thord Axelsson	för Värmdö kommun
Ulla Lod	för Ängsviks fastighetsägareförening
Tomas Samuelsson	för Ängsviks fastighetsägareförening

Under året har avtal om markupplåtelse träffats med Skanova/Telia avseende dragningsavdrag för bredband och med Vattenfall avseende starkströmsanläggning.

Ladan vid Ängsvik har renoverats genom att det gamla taket ersatts med nytt i plåt.

Vad avser stiftelsens ekonomi hänvisas till bifogade balans- och resultaträkning med tilläggsupplysningar.

Förslag till vinstdisposition:

Till förfogande stående vinstmedel	577 006 kr
Årets förlust	- 2 153 kr
Att disponera i ny räkning	574 853 kr

RESULTATRÄKNING

	2016-01-01 2016-12-31	2015-01-01 2015-12-31
Nettoomsättning	93 882	45 582
Rörelsekostnader	87 947	68 543
Personalkostnader	10 700	14 974
Summa rörelsekostnader	98 647	83 517
Rörelseresultat	-4 765	-37 935
Finansiella poster		
Ränteintäkter	2 612	3 300
Räntekostnader		0
Summa finansiella poster	2 612	3 300
Resultat efter finansiella poster		
Resultat före skatt	-2 153	-34 635
Skatter	0	0
Årets resultat	-2 153	-34 635

BALANSRÄKNING

	2016-12-31	2015-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Byggnader & mark	95 000	95 000
Summa anläggningstillgångar	95 000	95 000
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar	3 066	16 566
Summa kortfristiga fordringar	3 066	16 566
Kassa och bank		
Kassa och bank	507 437	487 738
Summa omsättningstillgångar	510 503	504 304
Summa tillgångar	605 503	599 304
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Balanserad vinst eller förlust	577 006	611 641
Årets resultat	-2 153	-34 635
Summa eget kapital	574 853	577 006
Kortfristiga skulder		
leverantörsskulder		0
Upplupna skulder o förutbetalda intäkter	30 650	22 298
Summa kortfristiga skulder	30 650	22 298
Summa eget kapital och skulder	605 503	599 304
STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER		
Ställda säkerheter	inga	inga
Ställda panter	inga	inga

Tilläggsupplysningar:

Redovisningsprinciper

Årsboks slutet har upprättats enligt bokföringslagen och BFNAR 2008:1

Not 1 Anställda och personalkostnader

Arvoden till styrelsen har utbetalts med 10 700 kr (13 210 kr).

Not 2 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärde

2016-12-31 2015-12-31

95 000 kr 95 000 kr

Utgående anskaffningsvärde

95 000 kr 95 000 kr

Redovisat värde

95 000 kr 95 000 kr

Taxeringsvärde mark

4 315 000 kr 4 474 000 kr

Not 3 Extra ordinära intäkter

Markupplåtelseavtalen med Skanova/Telia och Vattenfall har inneburit att stiftelsen erhållit ersättningar med 55 000 kr.

Ingarö 2017-04-20



John Moe
Ordförande



Kenneth Frejd
vice ordförande



Ulrik Lindgren



Ulla Lod
(tjg. suppleant)



Carl Wincrantz



Tomas Samuelsson
(tjg. suppleant)

Min revisionsberättelse har lämnats 2017-05-04



Bo Ädel
Auktoriserad revisor



Claes F Jonsson
Av Värmdö kommun utsedd revisor

170423



Revisionsberättelse

Till styrelsen i Stiftelsen Ängsviks skogsvårds- och friluftsområde, org. nr 814000-3545

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stiftelsen Ängsviks skogsvårds- och friluftsområde för år 2016.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av stiftelsens finansiella ställning per den 31 december 2016 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera stiftelsen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av stiftelsens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

— utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en stiftelse inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stiftelsen Ängsviks skogsvårds- och friluftsområde år 2016.

Enligt min uppfattning har styrelseledamöterna inte handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförförordnandet eller årsredovisningslagen.

Grund för uttalande

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.



Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt stiftelselagen och stiftelseförförordnandet.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen eller om det finns skäl för entledigande, eller
- på något annat sätt handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförförordnandet eller årsredovisningslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer

att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för stiftelsens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande.

Stockholm den 4 maj 2017

Bo Ädel

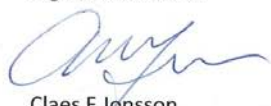
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Undertecknad, av Kommunfullmäktige vald revisor för Stiftelsen Ängsviks Skogsvårds- och friluftsområdes (814000-3545), har granskat styresens förvaltning och räkenskaper för verksamhetsåret 2015.

Min granskning har inte föranlett något påpekande eller förslag till åtgärd.
Styrelseledamöterna har inte handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförordnandet eller årsredovisningslagen.

Ingarö 2017-04-23


Claes F Jönsson